

**EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**



## BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

EFG Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

1. EFG Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("İşletme") 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

*İşletme Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:*

2. İşletme Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, genelge ve açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

*Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:*

3. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Uluslararası Denetim Standartları'na uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, İşletme yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.



*Bağımsız Denetçi Görüşü:*

4. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, EFG Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve  
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
a member of  
PricewaterhouseCoopers

Z. Alper Önder, SMMM  
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 14 Mart 2011

# EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
<b>BİLANÇO</b> .....	<b>1-2</b>
<b>GELİR TABLOSU</b> .....	<b>3</b>
<b>ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU</b> .....	<b>4</b>
<b>ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU</b> .....	<b>5</b>
<b>NAKİT AKIŞ TABLOSU</b> .....	<b>6</b>
<b>KAR DAĞITIM TABLOSU</b> .....	<b>7</b>
<b>NAZİM HESAP KALEMLERİ</b> .....	<b>8</b>
<b>FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR</b> .....	<b>9-41</b>
1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU .....	9
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR .....	9-17
3 GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR .....	18
4 BANKALAR .....	18
5 VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR .....	18
6 ALINAN KREDİLER .....	19
7 MUHTELİF BORÇLAR .....	19
8 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR .....	19-22
9 MADDİ DURAN VARLIKLAR .....	22-23
10 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR .....	23
11 DİĞER KARŞILIKLAR .....	23
12 TAAHHÜTLER .....	24
13 ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ .....	24-25
14 DİĞER AKTİFLER .....	25
15 ÖZKAYNAKLAR .....	26
16 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR .....	26
17 ESAS FAALİYET GİDERLERİ .....	27
18 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ .....	27
19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ .....	28-31
20 HİSSE BAŞINA KAZANÇ .....	31
21 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI .....	32-33
22 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ .....	33-41
23 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR .....	41

# EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2010			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2009		
		TD	YP	Toplam	TD	YP	Toplam
<b>I. NAKİT DEĞERLER</b>							
<b>II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)</b>	3	512.512	42.913	43.425	13.514		13.514
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		512.512		512.512	13.514		13.514
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV							
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar			42.913	42.913			
<b>III. BANKALAR</b>	4	6.246.478	2.678.208	8.924.686	6.284.146	14.290.348	20.574.494
<b>IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR</b>							
<b>V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)</b>							
<b>VI. FAKTÖRİNG ALACAKLARI</b>							
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları							
6.1.1 Yurt İçi							
6.1.2 Yurt Dışı							
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)							
6.2 Diğer Faktoring Alacakları							
6.2.1 Yurt İçi							
6.2.2 Yurt Dışı							
<b>VII. FİNANSMAN KREDİLERİ</b>							
7.1 Tüketici Kredileri							
7.2 Kredi Kartları							
7.3 Taksitli Ticari Krediler							
<b>VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ</b>	8	18.965.963	178.561.687	197.527.650	9.154.683	176.184.376	185.339.061
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		18.721.311	175.581.164	194.302.475	9.154.586	176.052.261	185.206.852
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		22.975.056	209.651.662	232.626.718	12.172.786	219.733.283	231.906.069
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları							
8.1.3 Diğer							
8.1.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		(4.253.745)	(34.070.498)	(38.324.243)	(3.018.197)	(43.681.020)	(46.699.217)
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		9.166	777.866	787.032	96	5.692	5.788
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		235.492	2.202.663	2.438.155		126.421	126.421
<b>IX. TAKİPTEKİ ALACAKLAR</b>	8	914.532		914.532	2.315.550		2.315.550
9.1 Takipteki Faktoring Alacakları							
9.2 Takipteki Finansman Kredileri							
9.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		6.091.142		6.091.142	6.417.128		6.417.128
9.4 Özel Karşılıklar (-)		(5.176.610)		(5.176.610)	(4.101.578)		(4.101.578)
<b>X. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR</b>							
10.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							
10.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
10.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
<b>XI. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)</b>	5	407.610		407.610	483.906		483.906
<b>XII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)</b>							
<b>XIII. İŞTİRAKLER (Net)</b>							
<b>XIV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)</b>							
<b>XV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	9	90.345		90.345	136.423		136.423
<b>XVI. MADDİ OLMA YAN DURAN VARLIKLAR (Net)</b>	10	312.950		312.950			
16.1 Şerefiye							
16.2 Diğer		312.950		312.950			
<b>XVII. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI</b>	19	2.115.985		2.115.985	2.222.255		2.222.255
<b>XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)</b>							
18.1 Satış Amaçlı							
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							
<b>XIX. DİĞER AKTİFLER</b>	14	3.698.225	361.614	4.059.839	5.880.406	386.809	6.267.215
<b>AKTİF TOPLAMI</b>		32.752.606	181.644.422	214.397.022	26.490.883	190.861.533	217.352.418

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2010			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2009		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>							
<b>II. ALINAN KREDİLER</b>	6		177.644.863	177.644.863		183.352.979	183.352.979
<b>III. FAKTÖRİNG BORÇLARI</b>							
<b>IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR</b>							
4.1 Finansal Kiralama Borçları							
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları							
4.3 Diğer							
4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
<b>V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)</b>							
5.1 Bonolar							
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
5.3 Tahviller							
<b>VI. MUHTELİF BORÇLAR</b>	7	92.504	1.454.002	1.546.506	51.692	6.276.982	6.328.675
<b>VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR</b>	16	3.183.342	1.684.887	4.868.232	257.746	839.642	1.097.388
<b>VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER</b>							
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
<b>IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER</b>			326.456	326.456		354.943	354.943
<b>X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI</b>			381.119	381.119		264.284	264.284
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı							
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	13	131.856		131.856	77.110		77.110
10.3 Diğer Karşılıklar	11	249.269		249.269	187.174		187.174
<b>XI. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU</b>							
<b>XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>							
12.1 Satış Amaçlı							
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							
<b>XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER</b>							
<b>XIV. ÖZKAYNAKLAR</b>		29.629.846		29.629.846	25.954.149		25.954.149
14.1 Ödenmiş Sermaye	15	16.300.000		16.300.000	16.300.000		16.300.000
14.2 Sermaye Yedekleri		1.787.723		1.787.723	1.721.053		1.721.053
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri							
14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları							
14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları							
14.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri							
14.2.5 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)							
14.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları							
14.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri		1.787.723		1.787.723	1.721.053		1.721.053
14.3 Kâr Yedekleri		7.866.426		7.866.426	4.975.807		4.975.807
14.3.1 Yasal Yedekler		634.789		634.789	486.926		486.926
14.3.2 Statü Yedekleri							
14.3.3 Olağanüstü Yedekler		7.231.637		7.231.637	4.488.881		4.488.881
14.3.4 Diğer Kâr Yedekleri							
14.4 Kâr veya Zarar		3.675.697		3.675.697	2.957.289		2.957.289
14.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı							
14.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		3.675.697		3.675.697	2.957.289		2.957.289
<b>PASİF TOPLAMI</b>		33.613.270	180.783.752	214.397.022	26.882.815	190.469.603	217.352.418

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2010	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2009
<b>I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>16.904.979</b>	<b>15.060.409</b>
<b>1.1 FAKTORİNG GELİRLERİ</b>		-	-
1.1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1.1 İskontolu		-	-
1.1.1.2 Diğer		-	-
1.1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.2.1 İskontolu		-	-
1.1.2.2 Diğer		-	-
<b>1.2 FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.2.2 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>1.3 KİRALAMA GELİRLERİ</b>		<b>16.904.979</b>	<b>15.060.409</b>
1.3.1 Finansal Kiralama Gelirleri		16.904.979	15.060.409
1.3.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>II. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>(3.368.292)</b>	<b>(2.769.168)</b>
2.1 Personel Giderleri		(1.692.007)	(1.587.409)
2.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(34.203)	(14.376)
2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
2.4 Genel İşletme Giderleri	17	(1.642.082)	(1.167.383)
2.5 Diğer		-	-
<b>III. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>46.821.938</b>	<b>6.197.772</b>
3.1 Bankalardan Alınan Faizler		533.963	429.864
3.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
3.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		41.821	61.952
3.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
3.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		41.821	61.952
3.4 Temettü Gelirleri		-	-
3.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		47.247	7.564
3.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		44.974	299
3.5.2 Diğer		2.273	7.265
3.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		45.592.969	5.039.159
3.7 Diğer	18	605.938	659.233
<b>IV. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>		<b>(8.335.266)</b>	<b>(8.178.096)</b>
4.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(7.913.480)	(7.939.087)
4.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
4.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
4.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
4.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
4.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(421.786)	(239.009)
<b>V. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)</b>		<b>(1.075.032)</b>	<b>(3.870.293)</b>
<b>VI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		<b>(46.181.974)</b>	<b>(4.724.646)</b>
6.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-
6.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
6.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.5 İştirak. Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
6.4 Kambiyo İşlemleri Zararı		(46.181.974)	(4.724.646)
6.5 Diğer		-	-
<b>VII. NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)</b>		<b>4.766.353</b>	<b>1.715.978</b>
<b>VIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDE DİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>IX. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-
<b>X. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)</b>		<b>4.766.353</b>	<b>1.715.978</b>
<b>XI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>		<b>(1.090.656)</b>	<b>1.241.311</b>
11.1 Cari Vergi Karşılığı	19	(984.386)	(1.001.446)
11.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		(106.270)	-
11.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	2.242.757
<b>XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)</b>		<b>3.675.697</b>	<b>2.957.289</b>
<b>XIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
13.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
13.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
13.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
<b>XIV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
14.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
14.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
14.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
<b>XV. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)</b>		-	-
<b>XVI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)</b>		-	-
16.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
16.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
<b>XVII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)</b>		-	-
<b>XVIII. NET DÖNEM KARI/ZARARI (XII+XVII)</b>		<b>3.675.697</b>	<b>2.957.289</b>
Hisse Başına Kâr / Zarar	20	0,2255	0,2256

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2010	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2009
<b>I. MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMA YA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN</b>		-	-
1.1 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişim		-	-
1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişim (Kar-Zarara Transfer)		-	-
<b>II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI</b>		-	-
<b>III. MADDİ OLMA YAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI</b>		-	-
<b>IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI</b>		-	-
<b>V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR</b>		-	-
5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)		-	-
5.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
<b>VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR</b>		-	-
6.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)		-	-
6.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
<b>VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ</b>		-	-
<b>VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI</b>		-	-
<b>IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ</b>		-	-
<b>X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)</b>		-	-
<b>XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI</b>		-	-
<b>XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)</b>		-	-

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.



# EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Odenmiş Semayé	Odenmiş Semayé Enf. Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olagüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Kar / (Zarar)	Geçmiş Dönem Kar / (Zarar)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risikto Konuma Fonları	Satış Amaçlı/ Durdurulan Faaliyetlerden BDF	Toplam Özkaynak
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b>																	
I. Dönem Başı Bakiyesi (01/01/2009)		3.530.000	1.721.053	-	-	360.061	-	2.078.455	-	2.537.291	-	-	-	-	-	-	10.226.860
II. TMSB Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																	
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi																	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi																	
III. Yeni Bakiye (I+II)																	
Dönem İçindeki Değişimler																	
IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış																	
V. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları																	
5.1 Nakit Akış Riskinden Korunma																	
5.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma																	
VI. Menkul Değerler Değerleme Farkları																	
VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																	
VIII. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Batelsiz Hisse Senetleri																	
IX. Menkul Değerler Değerleme Farkları																	
X. Kur Farkları																	
XI. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik																	
XII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik																	
XIII. Nakden Gerçekleştirilen Semaye Artırımı		12.770.000															12.770.000
XIV. Hisse Senedi İhraç																	
XV. Odenmiş Semayé Enflasyon Düzeltme Farkı																	
XVI. Hisse Senedine Dönüştürüldüğü Tahviller																	
XVII. Sermaye Benzeri Krediler																	
XVIII. Dönem Net Karı veya Zararı										2.957.289							2.957.289
XIX. Kar Dağıtım						126.865		2.410.426		(2.537.291)							
19.1 Dağıtılan Temettü																	
19.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	15					126.865		2.410.426		(2.537.291)							
19.3 Diğer																	
Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2009)		16.300.000	1.721.053	-	-	486.926	-	4.488.281	-	2.957.289	-	-	-	-	-	-	25.954.149
<b>CAKIL DÖNEM</b>																	
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (01/01/2010)		16.300.000	1.721.053	-	-	486.926	-	4.488.281	-	2.957.289	-	-	-	-	-	-	25.954.149
II. Dönem İçindeki Değişimler																	
III. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış																	
IV. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları																	
5.1 Nakit Akış Riskinden Korunma																	
5.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma																	
VI. Menkul Değerler Değerleme Farkları																	
VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																	
VIII. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Batelsiz Hisse Senetleri																	
IX. Menkul Değerler Değerleme Farkları																	
X. Kur Farkları																	
XI. Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik																	
XII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik																	
XIII. Nakden Gerçekleştirilen Semaye Artırımı																	
XIV. Hisse Senedi İhraç																	
XV. Odenmiş Semayé Enflasyon Düzeltme Farkı																	
XVI. Hisse Senedine Dönüştürüldüğü Tahviller																	
XVII. Sermaye Benzeri Krediler																	
XVIII. Dönem Net Karı veya Zararı																	
XIX. Kar Dağıtım																	
17.1 Dağıtılan Temettü																	
17.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	15					147.863		2.809.426		(2.957.289)							
17.3 Diğer																	
Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2010)		16.300.000	1.721.053	-	-	634.789	-	7.297.707	-	3.675.697	-	-	-	-	-	-	29.029.800

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
<b>A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kân		9.829.694	(2.478.339)
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		16.139.114	14.492.751
1.1.2 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		45.921.055	467.187
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	8	857.151	101.494
1.1.7 Personel ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(1.482.007)	(1.587.409)
1.1.8 Ödenen Vergiler		(721.214)	45.372
1.1.9 Diğer		(50.884.405)	(15.997.734)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		(16.027.830)	771.322
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(11.096.738)	(44.833.712)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		2.207.376	558.483
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		(5.708.116)	43.514.527
1.2.5 Vadeli Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	7	3.770.844	6.006.099
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(5.201.196)	(4.474.075)
<b>I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(6.198.136)</b>	<b>(1.707.017)</b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkanlar Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller	9,10	(408.167)	(167.251)
2.4 Elden Çıkanlar Menkul ve Gayrimenkuller		13.002	-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkanlar Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	93.568
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		-	(463.016)
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	5	76.296	460.000
2.9 Diğer		-	-
<b>II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı</b>		<b>(318.869)</b>	<b>(76.699)</b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1 Krediler ve İhyaç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhyaç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		(6.346.757)	-
3.3 İhyaç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer	15	-	12.770.000
<b>III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>(6.346.757)</b>	<b>12.770.000</b>
<b>IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi</b>		<b>1.213.135</b>	<b>(288.647)</b>
<b>V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış</b>		<b>(11.650.627)</b>	<b>10.697.637</b>
<b>VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>		<b>20.574.494</b>	<b>9.875.154</b>
<b>VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar</b>	<b>4</b>	<b>8.923.867</b>	<b>20.572.791</b>

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar

# EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. KAR DAĞITIM TABLOSU		
	TURK LIRASI	
	Cari Dönem (31/12/2010) (*)	Önceki Dönem (31/12/2009)
<b>I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI</b>		
1.1 DÖNEM KARI	4.766.353	1.715.978
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜK ÜMLÜLÜKLER (-)	(1.090.656)	1.241.311
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(984.386)	(1.001.446)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	(106.270)	2.242.757
<b>A. NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)</b>	<b>3.675.697</b>	<b>2.957.289</b>
1.3 GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	183.785	147.863
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
<b>B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)]</b>	<b>3.491.912</b>	<b>2.809.426</b>
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	2.809.426
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
<b>III. HİSSE BAŞINA KAR</b>		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(\*) 2010 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmış olup Genel Kurul'un onayına sunulacaktır. 2010 yılı kar dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kar tutarı belirtilmiştir.

(\*\*) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan 2.242.757 TL ertelenmiş vergi geliri dağıtımına konu edilmeyecektir.

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

# EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

## 31 ARALIK 2010 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAP KALEMLERİ

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden geçmiş 31 Aralık 2010			Bağımsız Denetimden geçmiş 31 Aralık 2009		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
<b>I</b>							
<b>II</b>							
<b>III</b>							
<b>IV</b>							
<b>V</b>							
5.1							
5.2							
5.2.1							
5.2.1.1							
5.2.1.2							
5.2.2							
<b>IV</b>							
6.1							
6.1.1							
6.1.2							
6.1.3							
6.2							
6.2.1							
6.2.2							
6.2.3							
6.2.4							
6.5.5							
<b>VII</b>							
<b>VIII</b>							

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

## **EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

### **1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU**

EFG Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket" veya "EFG Finansal Kiralama") Mart 1994'te, Ekspres Finansal Kiralama Anonim Şirketi adı altında, 3226 sayılı Türk Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Türkiye'de kurulmuştur. Şirket, bu tarihten itibaren finansal kiralama operasyonlarına başlamıştır.

Tekfen Grubu, 30 Haziran 2001 tarihinde Bank Ekspres A.Ş.'yi Tasarruf Mevduat Sigorta Fonu'ndan satın almış ve içinde Ekspres Finansal Kiralama A.Ş. de olan bağlı ortaklıklarını konsolide etmiştir. 26 Ekim 2001 tarihi itibarıyla Tekfen Yatırım ve Finansman Bankası A.Ş. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından 27 Haziran 2001 tarihli 24445 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Banka Birleşme ve Devirlerinin Düzenlenmesi" hükümleri çerçevesinde Bank Ekspres'e devir olmuş ve tüzel kişiliği ortadan kalkmıştır. Bank Ekspres'in adı Tekfenbank A.Ş. ve Ekspres Finansal Kiralama A.Ş.'nin adı Tekfen Finansal Kiralama A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Tekfen Yatırım ve Finansman Bankası A.Ş.'ye ait finansal kiralama sözleşmelerine bağlı alacaklar Şirket'e 25 Ekim 2001 itibarıyla Tekfen Finansal Kiralama A.Ş.'ye devir olmuştur.

Tekfen Finansal Kiralama A.Ş.'nin ana ortağı Tekfenbank A.Ş.'nin %70 hissesi Tekfen Holding A.Ş. tarafından EFG Eurobank Ergasias S.A.'ya 16 Mart 2007 tarihi itibarıyla satılmış ve ana ortak bankanın ünvanı Eurobank Tekfen A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Ana ortaktaki ünvan değişikliğine paralel olarak Şirket ünvanı da Şirket'in 29 Ocak 2008 tarihli Olağanüstü Genel Kurulu'nda alınan kararlar EFG Finansal Kiralama A.Ş. olarak değişmiştir. Ünvan değişikliği 4 Şubat 2008 tarihli ticaret sicil gazetesinde yayımlanarak tescil edilmiştir.

Şirket'in ana operasyonları endüstriyel, ofis ve diğer ekipmanlar ile birlikte taşıtlar ve gayrimenkul kiralamasını içermektedir. Şirketin genel müdürlüğü Büyükdere Caddesi, No:195 Levent, Şişli, İstanbul - Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Şirket'in ana ortağı Eurobank Tekfen A.Ş.'dir.

31 Aralık 2010 ve bu tarihte sona eren hesap dönemi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 14 Mart 2011 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR**

##### **2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR**

###### **2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları**

Şirket, bu finansal tablolarını Türk Lirası ("TL") olarak, BDDK tarafından 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ" ("Finansal Tablolar Tebliği") çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" ("Karşılıklar Tebliği") hükümlerine uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tablolar, finansal aracın yeniden değerlendirilmesi haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

## **EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

### **1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi**

Finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 29") göre enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından yayımlanan 28 Nisan 2005 tarihli Genelge ile bankacılık sisteminde uygulanmakta olan enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmesine karar verildiği duyurulmuş ve finansal tabloların hazırlanmasında 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

##### **2.1.3 Netleştirme/Mahsup**

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

##### **2.1.4 İşletmenin Sürekliliği**

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

##### **2.1.5 Kullanılan para birimi**

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

#### **2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER**

##### **2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi**

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak-31 Aralık 2010 yıl sonu hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak-31 Aralık 2010 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerekli görüldüğü takdirde cari dönem ile uyumluluk göstermesi açısından geçmiş yıl finansal tablolarında çeşitli yeniden sınıflandırma işlemleri yapılabilmektedir.

Şirket, finansal tablolarını 31 Aralık 2007 tarihine kadar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri: XI No: 25, "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliği"ne uygun olarak hazırlamıştır. Şirket, finansal tablolarını 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Not 2.1.1'de belirtilen "Finansal Tablolar Tebliği"ne uygun olarak hazırlamaya başlamıştır.

##### **2.2.2 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler**

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari yıl içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

**2.2.3 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar**

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

**2.2.4 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar**

**Yeni ya da Düzenlenmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının ve Yorumların Uygulanması**

Şirket Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") ve Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi ("UFRYK") tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

**(a) 1 Ocak 2010 tarihinde başlayan dönemler için geçerli olan ve Şirket'in finansal tabloları üzerinde bir etkisi olmayan TMS/IFRS'lerdeki değişiklik ve yorumlar şunlardır:**

- UFRS 3 (Değişiklik), "İşletme Birleşmeleri" (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UMS 27 (Değişiklik), "Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar" (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UFRYK 17, "Parasal Olmayan Varlıkların Hissedarlara Dağıtımı" (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UFRYK 18, "Müşterilerden Varlık Transferleri" (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UFRYK 9, "Saklı Türev Ürünlerin Yeniden Değerlendirilmesi" ve UMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UFRYK 16, "Yurtdışındaki İşletme ile İlgili Net Yatırımın Finansal Riskten Korunması" (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UMS 38 (Değişiklik), "Maddi Olmayan Varlıklar" (1 Temmuz 2009 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UMS 1 (Değişiklik), "Finansal Tabloların Sunumu" (1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UMS 36 (Değişiklik), "Varlıklarda Değer Düşüklüğü" (1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UFRS 2 (Değişiklik), "Grup İçi Nakit Olarak Ödenen Hisse Bazlı Ödeme İşlemleri" (1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UFRS 5 (Değişiklik), "Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler" (1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir).

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### (b) Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar yorumları şunlardır:

1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerli olan standart ve yorumları:

- UFRS 9 "Finansal Araçlar" (1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UMS 32 (Değişiklik) "Finansal Araçlar: Sunum ve UMS 1 Mali Tabloların Sunumu" (1 Şubat 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UFRYK 19, "Finansal Borçların Özkaynağa Dayalı Finansal Araçlarla Ödenmesi" (1 Temmuz 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir),
- UFRYK 14 (Değişiklik), "Tanımlanmış Fayda Varlığının Sınırı, Asgari Fonlama Koşulları ve Bu Koşulların Birbiri ile Etkileşimi" (1 Ocak 2011 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir).
- UMS 24 (Değişiklik), "İlişkili Taraf Açıklamaları" UFRYK 17, "Parasal Olmayan Varlıkların Hissedarlara Dağıtımı";

#### 2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

##### **Nakit ve nakit benzeri değerler**

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 4).

##### **İlişkili taraflar**

Bu finansal tablolarda, Şirket'in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlar, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir. İlgili taraflarla dönem içerisinde piyasa koşullarına uygun olarak belli işlemler gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ticari koşullar ve piyasa fiyatları üzerinden yapılmıştır (Dipnot 21).

##### **Finansal Kiralama işlemleri**

###### (i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralamaya konu olan varlık, bu işleme konu olan yatırıma eşit tutarda bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri, net yatırım metodu kullanılarak sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir.

###### (ii) Kiracı konumunda

Finansal kiralama ile ilgili işlemler ilgili sözleşme hükümleri doğrultusunda ve tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.



## **EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

### **1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR** (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı**

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 150-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240-360 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Ayrıca ilgili tebliğe göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulunun 16/1/2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğinde belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler.

Alacağın tahsili ile daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde üzerinden karşılık ayrılan bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar "Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar" hesabının alacaklandırılması suretiyle gelir olarak kaydedilir.

İlgili tebliğde şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya yüzelli gündenden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir. Şirket şüpheli hale gelmeyen finansal kiralama alacakları için bu kapsamda genel karşılık ayırmamaktadır.

##### **Finansal Araçlar**

Şirket, menkul kıymetlerini "alım satım amaçlı", "satılmaya hazır" ve "vadeye kadar elde tutulacak" menkul kıymetler olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, ilk olarak bedelin gerçeğe uygun değeri olan ve yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### (i) Alım satım amaçlı menkul kıymetler

Alım satım amaçlı menkul kıymetler satmak ve geri satın almak amacıyla elde edilmiş, kısa vadeli fiyat hareketlerine bağlı olarak kar etmek amacıyla edinilmiş olup, kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan ağırlıklı ortalama değer dikkate alınır. Alım satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda "Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar" hesabında izlenmektedir.

##### (ii) Satılmaya hazır menkul kıymetler

Satılmaya hazır menkul kıymetler bilanço tarihi itibarıyla borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akımı yöntemiyle gösterilmek suretiyle gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerlerde meydana gelen değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında "finansal varlıklar değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu menkul kıymetler elden çıkarıldığı zaman birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir.

##### (iii) Vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler

Şirket yönetiminin vade tarihine kadar elinde tutma niyetinde ve yeteneğinde olduğu belirli veya sabit ödemeleri olan ve sabit bir vadesi bulunan finansal araçlar, vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler olarak sınıflandırılmıştır. Söz konusu menkul değerler ilk olarak bedelin gerçeğe uygun değeri olan ve yatırımla ilgili satın alma masrafları da dahil olmak üzere elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "iskonto edilmiş bedeli" ile değerlendirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetlerin etkin faiz yöntemine göre değerlendirilmesi sonucu kazanılan faizler faiz geliri olarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket portföyünde yer alan menkul kıymetler işlem tarihlerinde finansal tablolara yansıtılmaktadır.

#### Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

#### Borçlanma maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

#### Yabancı para işlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk lirasına çevrilmektedir. Bu işlemler sonucu ve döviz endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlendirilir.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve demirbaşlar	3-10 yıl
Özel maliyetler	kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi duran varlıkların defter değerleri net gerçekleşebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleşebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

##### Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar yazılım giderlerinden oluşmakta ve 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan varlıklar doğrusal amortisman metodu ile tahmin edilen ekonomik ömürleri olan 3 yılda itfa edilmektedir.

##### Alınan Krediler

Alınan krediler ilk olarak işlem maliyetlerini de içeren gerçeğe uygun bedelleri ile kayıtlara alınır. Alınan krediler daha sonra etkin faiz metodu kullanılarak değerlendirilir.

##### Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye'de mevcut İş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 13).

##### Kurum kazancı üzerinde hesaplanan vergiler

###### *Kurumlar vergisi*

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

## **EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

### **1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### ***Ertelemiş vergi***

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Uluslararası Muhasebe Standardı" ("UMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelemiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler kullanılmamış yatırım indirimleri, finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar ve şüpheli alacak karşılıklarıdır (Dipnot 19).

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Dipnot 19).

##### **Karşılıklar**

Karşılıklar, Şirket'in hesap dönemi itibarıyla süre gelen bir yasal veya yapıcı yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilebilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır. Paranın zaman içerisindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır.

##### **Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar**

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

##### **Sermaye ve temettüleri**

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

##### **Finansal kiralama gelirleri**

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

##### **Gelir ve giderin tanınması**

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

## **EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**

### **1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)**

##### **Türev Finansal enstrümanlar**

Vadeli döviz sözleşmeleri de dahil olmak üzere türev finansal araçlar, finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde yine gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Türev finansal araçlarından elde edilecek kar veya zararların finansal tablolara yansıtılması, türev finansal araçlarının sınıflandırmasına göre değişmektedir. Nakit akım riskinden korunma amaçlı türev finansal araçları etkin bir korunma olarak belirlenmişse, oluşan kar veya zararlar özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Bu türev finansal araçları her ne kadar Şirket'in risk yönetimi çerçevesinde kullanılsalar da, riskten korunma muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşıyamaması nedeniyle finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde de gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Bu enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar kar veya zarar olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Vadeli döviz sözleşmeleri piyasa fiyatları veya iskonto edilmiş nakit akımları ile değerlendirilmektedir.

##### **Hisse başına kazanç**

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur (Dipnot 20).

##### **Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar**

Şirket'in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

#### **2.4 ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI**

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 3 - GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Alım satım amaçlı finansal varlıklar:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Borsaya kote hisse senetleri	512	13.514
Türev finansal araçlar gelir tahakkukları	42.913	-
	<b>43.525</b>	<b>13.514</b>

#### 4 - BANKALAR

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Bankalar		
- vadeli mevduatlar	8.799.612	20.517.540
- vadesiz mevduatlar	125.074	56.954
	<b>8.924.686</b>	<b>20.574.494</b>

Nakit akış tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerlerin 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla tutarı 8.923.867 TL (31 Aralık 2009: 20.572.791 TL) olup bu hesaplara ilişkin gelir reeskontlarını içermemektedir.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadeli mevduatları üç aydan kısa vadeli olup, ABD Doları, Avro ve Türk Lirası cinsinden vadeli mevduatların etkin faiz oranı sırasıyla %1,00, %1,00 ve %5,25'dir. 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla banka mevduatı üzerinde blokaj bulunmamaktadır.

#### 5 - VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (NET)

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Devlet tahvili	407.610	483.906

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla; nominal değeri 422.088 TL (2009: 506.000 TL) ve taşınan değeri 407.610 TL (2009: 483.906 TL) olan devlet tahvili Takasbank'ta emanette tutulmaktadır.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6 - ALINAN KREDİLER

Yurtdışı bankalar:	31 Aralık 2010			31 Aralık 2009		
	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL
Sabit oranlı krediler:						
-A VRO	3,53	59.751.143	92.375.267	5,24	41.450.055	88.815.032
-ABD \$	4,43	37.387.939	76.611.625	4,07	63.563.469	94.537.947
Değişken oranlı krediler:						
-ABD \$	1,18	5.600.240	8.657.971	-	-	-
			<b>177.644.863</b>			<b>183.352.979</b>

#### 7 - MUHTELİF BORÇLAR

Muhelif borçlar ağırlıklı olarak finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan yapılan çeşitli sabit kıymet alımlarına ilişkin ticari borçlardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla ticari borçların vadesi 1 yıldan kısadır.

#### 8 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Finansal kiralama alacakları	231.713.220	230.667.161
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	913.498	1.238.908
<b>Brüt finansal kiralama alacakları</b>	<b>232.626.718</b>	<b>231.906.069</b>
Kazanılmamış faiz geliri	(38.324.243)	(46.699.217)
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar</b>	<b>194.302.475</b>	<b>185.206.852</b>
Takipteki finansal kiralama alacakları	6.091.142	6.417.128
Değer düşüklüğü karşılığı - Özel karşılıklar	(5.176.610)	(4.101.578)
<b>Kiralama işlemlerinden alacaklar, (net)</b>	<b>195.217.007</b>	<b>187.522.402</b>
Kiralama işlemlerinden alacaklar	194.302.475	185.206.852
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	787.020	5.788
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	2.438.155	126.421
<b>Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar</b>	<b>197.527.650</b>	<b>185.339.061</b>

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacaklarının tümü sabit faizlidir.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2010	Net 31 Aralık 2010
31 Aralık 2011	66.444.283	52.210.522
31 Aralık 2012	53.429.305	43.307.553
31 Aralık 2013	44.219.061	37.322.852
31 Aralık 2014	31.260.914	27.253.118
31 Aralık 2015 ve sonrası	37.273.155	34.208.430
	<b>232.626.718</b>	<b>194.302.475</b>

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2009	Net 31 Aralık 2009
31 Aralık 2010	56.035.148	40.680.184
31 Aralık 2011	48.374.786	37.010.882
31 Aralık 2012	42.777.399	34.302.112
31 Aralık 2013	29.620.311	24.314.574
31 Aralık 2014 ve sonrası	55.098.425	48.899.100
	<b>231.906.069</b>	<b>185.206.852</b>

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	193.388.977	183.967.944
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	913.498	1.238.908
Değer düşüklüğüne uğramış	6.091.142	6.417.128
	<b>200.393.617</b>	<b>191.623.980</b>
Değer düşüklüğü karşılığı	(5.176.610)	(4.101.578)
<b>Net finansal kiralama alacakları</b>	<b>195.217.007</b>	<b>187.522.402</b>

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış 6.091.142 TL (31 Aralık 2009: 6.417.128 TL) tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarına karşılık kiracılardan alınan teminat tutarı 475.307 TL'dir (31 Aralık 2009: 582.054 TL).



## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla değer kaybına uğramış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve anaparaları dahil yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
150-240 gün	131.349	1.468.799
240-360 gün	682.268	1.352.034
360 gün ve üzeri	5.277.525	3.596.295
	<b>6.091.142</b>	<b>6.417.128</b>

31 Aralık 2010 ve 31 Aralık 2009 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve kalan anapara bazında yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	<u>Faturalanmış Tutar</u>	<u>Kalan Anapara</u>	<u>Faturalanmış Tutar</u>	<u>Kalan Anapara</u>
0 - 30 gün	311.368	7.029.954	96.728	1.049.473
31 - 60 gün	118.783	2.160.512	156.375	807.396
61 - 90 gün	40.423	56.667	159.442	687.305
91 - 150 gün	442.924	5.078.583	826.363	3.772.623
	<b>913.498</b>	<b>14.325.716</b>	<b>1.238.908</b>	<b>6.316.797</b>

Şüpheli finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
<b>1 Ocak Bakiyesi</b>	<b>4.101.578</b>	<b>231.285</b>
Karşılık Gideri	1.932.183	3.971.787
Dönem içinde yapılan tahsilat (Kur farkları dahil)	(857.151)	(101.494)
	<b>5.176.610</b>	<b>4.101.578</b>

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla finansal kiralama alacakları için finansal kiralamaya tabi maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatların tutarı 99.284.559 TL'dir (31 Aralık 2009: 69.217.366 TL). Şirket risk tutarını aşan teminatları risk raporlamalarında dikkate almamaktadır. Şirket'in bu şekilde hazırlanan teminatları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
İpotekler	30.740.288	28.935.656
Alacak temlikleri	21.574.669	17.210.142
Teminat çekleri	1.738.045	-
Rehinli varlıklar	1.368.986	66.796
Nakit blokaajlar	20.256	-
Geri alım garantileri	5.365.923	6.082.736
	<b>60.808.167</b>	<b>52.295.330</b>

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacağı yeniden ödeme planına bağlanan sözleşme tutarı 2.977.514 TL'dir (31 Aralık 2009: 8.864.218 TL).

Brüt finansal kiralama alacaklarının 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2010	%	31 Aralık 2009	%
Metal ana sanayi ve işlenmiş madde üretimi	87.102.506	38	81.777.329	35
İnşaat	24.718.067	11	34.662.312	15
Turizm	24.288.703	10	18.388.657	8
Tekstil ve tekstil ürünleri sanayi	23.253.437	10	13.756.329	6
Ulaşım	21.024.107	9	29.606.496	13
Sağlık ve sosyal hizmetler	10.423.542	5	8.529.541	4
Tarım, hayvancılık ve ormancılık	9.903.950	4	410.529	1
Finansal aracılık	5.719.960	2	2.864.082	1
Gıda meşrubat ve tütün sanayi	4.775.914	2	21.185.016	10
Diğer	20.503.034	9	19.486.870	7
	<b>231.713.220</b>	<b>100</b>	<b>230.667.161</b>	<b>100</b>

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

#### 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2010	İlavele r	Çıkışlar	31 Aralık 2010
<b><u>Maliyet</u></b>				
Mobilya ve demirbaşlar	45.842	1.721	-	47.563
Özel maliyetler	121.409	-	-	121.409
	<b>167.251</b>	<b>1.721</b>	<b>-</b>	<b>168.972</b>
<b><u>Birikmiş amortisman</u></b>				
Mobilya ve demirbaşlar	(4.872)	(9.597)	-	(14.469)
Özel maliyetler	(25.956)	(38.202)	-	(64.158)
	<b>(30.828)</b>	<b>(47.799)</b>	<b>-</b>	<b>(78.627)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>136.423</b>			<b>90.345</b>

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 - MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

	1 Ocak 2009	İlaveleer	Çıkışlar	31 Aralık 2009
<b>Maliyet</b>				
Mobilya ve demirbaşlar	341.966	45.842	(341.966)	45.842
Özel maliyetler	-	121.409	-	121.409
	<b>341.966</b>	<b>167.251</b>	<b>(341.966)</b>	<b>167.251</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>				
Mobilya ve demirbaşlar	(341.966)	(4.872)	341.966	(4.872)
Özel maliyetler	-	(25.956)	-	(25.956)
	<b>(341.966)</b>	<b>(30.828)</b>	<b>341.966</b>	<b>(30.828)</b>
<b>Net defter değeri</b>	-			<b>136.423</b>

#### 10 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2010	İlaveleer	Çıkışlar	31 Aralık 2010
Yazılımlar	256.721	406.446	-	663.167
Birikmiş itfa payları	(256.721)	(93.496)	-	(350.217)
<b>Net defter değeri</b>	-			<b>312.950</b>
	1 Ocak 2009	İlaveleer	Çıkışlar	31 Aralık 2009
Yazılımlar	256.721	-	-	256.721
Birikmiş itfa payları	(256.721)	-	-	(256.721)
<b>Net defter değeri</b>	-			-

#### 11 - DİĞER KARŞILIKLAR

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Personel ikramiye karşılıkları	210.000	150.000
Diğer	39.269	37.174
	<b>249.269</b>	<b>187.174</b>

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Şirket aleyhine açılan dava bulunmamaktadır (31 Aralık 2009: Bulunmamaktadır).

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 12 - TAAHHÜTLER

##### Türev ürünler:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>
<b>Forward alım işlemleri</b>				
ABD\$	8.384.550	12.962.514	-	-

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>
<b>Forward satım işlemleri</b>				
AVRO	6.300.000	12.909.330	-	-

##### Verilen teminat mektupları ve açılan akreditifler:

Şirket 222.648 TL (31 Aralık 2009: 268.500 TL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere, borçlu olduğu bankalara ve gümrüklere vermiştir. Finansal kiralama konusu yurtdışı mal alımları nedeniyle bankalar nezdinde açılan akreditiflerin tutarı ise 8.541.014 TL'dir (31 Aralık 2009: 2.801.967 TL).

#### 13 - ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kıdem tazminatı karşılığı	81.184	53.923
Kullanılmamış izin karşılığı	50.666	23.187
	<b>131.850</b>	<b>77.110</b>

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla 2.517,01 TL (31 Aralık 2009: 2.365,16 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13 - ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ (Devamı)

Tebliğ, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
İskonto oranı (%)	4,66	5,92
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	4,17	5,00

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2011 tarihinden itibaren geçerli olan 2.623,23 TL (1 Ocak 2010: 2.427,03 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
<b>1 Ocak</b>	<b>53.923</b>	<b>39.547</b>
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	34.203	18.303
Cari dönem içerisinde ödenen	(6.942)	(3.927)
	<b>81.184</b>	<b>53.923</b>

#### 14 - DİĞER AKTİFLER

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Devreden KDV	3.422.532	5.700.579
Müşterilerden tali alacaklar	470.322	462.577
Peşin ödenen giderler	148.529	84.060
Peşin ödenen vergiler	18.456	-
Diğer	-	19.999
	<b>4.059.839</b>	<b>6.267.215</b>

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 15 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Eurobank Tekfen A.Ş.	16.299.553	100,00	16.299.553	100,00
Diğer	447	0,00	447	0,00
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>16.300.000</b>	<b>100</b>	<b>16.300.000</b>	<b>100</b>
Sermaye düzeltme farkları	1.721.053		1.721.053	
	<b>18.021.053</b>		<b>18.021.053</b>	

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 0,01 TL değerinde 1.630.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler, birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılmaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

2009 yılı karına ilişkin alınan Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden, geçmiş yıl karının 147.863 TL'si yasal yedek akçe olarak, geriye kalan 2.809.426 TL'si ise olağanüstü yedek akçe olarak sınıflandırılmıştır.

Garanti Bankası Moskova'ya ait hisse senetleri 22 Ekim 2009 tarihinde 93.568 TL bedelle elden çıkartılmış olup bu hisse satışına ilişkin 88.895 TL tutarındaki karın %75' i ilgili vergi kanununa göre 5 yıl süre ile diğer yedeklerde tutulmak kaydı ile kurumlar vergisinden istisna kılınmıştır.

#### 16 - DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Alınan avanslar	4.868.232	1.097.388

Alınan avanslar, yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri kapsamında, finansal kiralama müşterilerinden tahsil edilmiş tutarları göstermektedir.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 17 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihlerinde sona eren yıllara ait genel işletme giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Hizmet giderleri(*)	265.046	238.411
Vergi, resim ve harç giderleri	244.668	185.114
Mahkeme ve dava giderleri	189.445	127.307
Noter giderleri	155.322	132.697
Kira ve diğer hizmet giderleri	143.403	97.160
Amortisman giderleri ve itfa payları	141.295	30.828
Denetim ve danışmanlık giderleri	113.919	110.460
Ekspertiz giderleri	85.833	36.626
Nakil vasıta giderleri	60.914	29.466
Bilgi işlem giderleri	46.931	34.051
Nakliye ve hammaliye giderleri	45.758	29.180
Haberleşme giderleri	25.670	31.462
Diğer	123.878	47.995
	<b>1.642.082</b>	<b>1.167.383</b>

(\*) Hizmet giderleri inceleme araştırma, çeviri, aidatlar, temizlik ve ortak giderlere katılım paylarından oluşmaktadır.

#### 18 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Müşterilere yansıtılan noter ve diğer hizmet giderleri	504.619	465.222
Sigorta komisyon geliri	97.920	94.247
Sermaye payları satış geliri	-	88.895
Diğer	3.399	10.869
	<b>605.938</b>	<b>659.233</b>

**1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

**19 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ**

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2010 yılı için %20'dir (2009: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanan ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz.

Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ("5024 sayılı Kanun"), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin finansal tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (TUİK ÜFE artış oranının) %100'ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (TUİK ÜFE artış oranının) %10'u aşması gerekmektedir. 2005 ve sonraki yıllar için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Şirket, vergilendirilebilir gelirinden indirim kalemi olarak kullanabileceği sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 2009 yılında kurumlar vergisi ödememiştir.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.



**1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**19 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40'ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5479 sayılı yasa ile son verilmişti. Ancak, söz konusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

- a) 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1,2,3,4,5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,
- b) 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2009 yıllarına ait kazançlarından indirebilmişlerdi.

Gelir Vergisi Kanununun Geçici 69 uncu maddesi kapsamında (2006, 2007 ve 2009 yılları için) yatırım indirimi uygulayan gelir vergisi mükellefleri, 31/12/2005 tarihinde yürürlükte bulunan vergi tarifesini; kurumlar vergisi mükellefleri ise mülga 5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 25 inci maddesinde yer alan %30 kurumlar vergisi oranını, indirimin uygulandığı yıl kazançlarına uygulamak suretiyle anılan yıllara ait gelir veya kurumlar vergilerini hesaplamışlardı.

Ancak, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla henüz kullanılmamış olan yatırım indirimi hakkı sonraki yıllara devredilememiş ve kullanılamaz hale gelmiştir.

Bu konu ile ilgili olarak "Bu uygulamanın Anayasa ile güvence altına alınmış olan hukuki güvenlik, vergilendirmede belirlilik ve eşitlik ilkelerine aykırı olduğu" gerekçesiyle Anayasa Mahkemesi'ne dava açılmıştır.

Anayasa Mahkemesi'nin 15 Ekim 2010 tarih ve E:2006/95 sayılı kararı ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 69'uncu maddesinin birinci fıkrası (b) bendinde yer alan "sadece 2006, 2007 ve 2009 yıllarına ait" ibaresinin iptaline karar verilmiştir. Böylece, kazanılmış yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi Kararı, Resmi Gazete'de 8 Ocak 2010 tarihinde yayımlanmıştır. İlgili iptal, Anayasa Mahkemesi Kararı'nın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmiştir.

Buna ilave olarak Resmi Gazete'de 1 Ağustos 2010 tarihinde yayımlanan, 23 Temmuz 2010 tarihli ve 6009 No'lu Kanuna göre, Anayasa Mahkemesi'nin iptal kararı sonrasında yeniden kazanılan yatırım indirimi tutarının yıl sınırı olmaksızın ancak kazancın %25'i ile sınırlı olarak indirimine izin verilmiştir.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 19 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

	2010	2009
Ödenecek kurumlar vergisi	984.386	1.001.446
Eksi: Peşin ödenen vergiler	(721.214)	(695.547)
<b>Dönem karı vergi yükümlülüğü - net</b>	<b>263.172</b>	<b>305.899</b>

	2010	2009
<b>Vergi gideri</b>		
Ertelenmiş vergi (gider) / gelir etkisi	(106.270)	2.242.757
Cari vergi gideri	(984.386)	(1.001.446)
	<b>(1.090.656)</b>	<b>1.241.311</b>

Cari yıl vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
Vergi öncesi kar	4.766.353	1.715.978
%20 vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri	(953.271)	(343.196)
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer ilaveler	(398.975)	(1.380.790)
Vergiden muaf gelirler	39.730	722.540
Yatırım indirimi istisnası	328.130	-
<b>Cari yıl vergi gideri</b>	<b>(984.386)</b>	<b>(1.001.446)</b>

#### Ertelemiş vergiler

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelemiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

Şirket, vergilendirilebilir gelirinden indirim kalemi olarak kullanabileceği sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 31 Aralık 2008 tarihine kadar kurumlar vergisi ödememiştir.

Yukarıda bahsi geçen Anayasa Mahkemesi Kararı'na istinaden, Şirket yönetimi 31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla en iyi tahminlerine dayanarak hesapladığı henüz kullanılmamış toplam 6.234.291 TL yatırım indirimi üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratmıştır.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 19 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertelemiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri, yürürlükteki vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

	Toplam geçici farklar		Ertelemiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Kullanılmamış yatırım indirimi	6.234.291	7.874.934	1.246.858	1.574.987
Şüpheli alacak karşılığı	4.385.077	3.298.015	877.015	659.603
Kıdem tazminatı karşılığı	81.184	53.923	16.237	10.785
Kullanılmamış izin karşılıkları	50.666	23.187	10.133	4.637
Diğer	2.713	4.905	543	981
<b>Ertelemiş vergi varlıkları</b>			<b>2.150.786</b>	<b>2.250.993</b>
Finansal borçlar değerlendirme farkları	(96.764)	(132.392)	(19.353)	(26.479)
Türev işlem değerlemesi	(42.913)	-	(8.583)	-
Diğer	(34.337)	(11.297)	(6.865)	(2.259)
<b>Ertelemiş vergi yükümlülükleri</b>			<b>(34.801)</b>	<b>(28.738)</b>
<b>Ertelemiş vergi varlıkları, (net)</b>			<b>2.115.985</b>	<b>2.222.255</b>

Ertelemiş vergi varlığı/(yükümlülüğü) hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir.

	2010	2009
<b>1 Ocak</b>	<b>2.222.255</b>	<b>(20.502)</b>
Cari dönem ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	(106.270)	2.242.757
	<b>2.115.985</b>	<b>2.222.255</b>

#### 20 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Cari dönem net karı	<b>3.675.697</b>	<b>2.957.289</b>
Beheri 1 Kr nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	1.630.000.000	1.310.750.000
<b>Hisse başına düşen kar (Kr)</b>	<b>0,2255</b>	<b>0,2256</b>

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

##### Bilanço Kalemleri

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
<b>Bankalardan alacaklar</b>		
<b>Vadesiz mevduat</b>		
Eurobank Tekfen A.Ş.	65.495	42.327
<b>Vadeli mevduat</b>		
Eurobank Tekfen A.Ş.	8.799.612	20.517.540
	<b>8.865.107</b>	<b>20.559.867</b>
<b>Finansal kiralama alacakları (Net)</b>		
Eurobank Tekfen A.Ş.	1.068.016	2.116.808
	<b>1.068.016</b>	<b>2.116.808</b>
<b>Finansal borçlar</b>		
EFG Private Bank (Luxembourg) S.A.	112.170.036	140.047.956
	<b>112.170.036</b>	<b>140.047.956</b>
<b>Muhtelif borçlar</b>		
Hishtil Toros Fidecilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	4.382
Tekfen Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	180.013	296.345
	<b>180.013</b>	<b>300.727</b>
<b>Gelir Tablosu Kalemleri</b>		
<b>Finansal kiralama faiz gelirleri</b>		
Eurobank Tekfen A.Ş.	128.454	220.595
Hishtil Toros Fidecilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	5.858
Tekfen Turizm ve İşletmecilik A.Ş.	-	319
	<b>128.454</b>	<b>226.772</b>
<b>Türev ürünlerden elde edilen gelirler</b>		
Eurobank Tekfen A.Ş.	44.974	402.757
	<b>44.974</b>	<b>402.757</b>

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
<b>Bankalardan elde edilen faiz gelirleri</b>		
Eurobank Tekfen A.Ş.	509.333	429.864
	<b>509.333</b>	<b>429.864</b>
<b>Kredi Faiz Giderleri</b>		
EFG Private Bank (Luxembourg) S.A.	6.163.259	7.767.176
Eurobank Tekfen A.Ş.	-	91.537
	<b>6.163.259</b>	<b>7.858.713</b>
<b>Alınan Hizmetler</b>		
Eurobank Tekfen A.Ş.-Genel Destek Hizmet Bedeli	-	75.000
EFG Eurobank Leasing S.A	-	46.630
	-	<b>121.630</b>
<b>Komisyon Giderleri</b>		
EFG Private Bank (Luxembourg) S.A.	365.302	207.517
Eurobank Tekfen A.Ş.	7.085	10.794
	<b>372.387</b>	<b>218.311</b>

2010 yılında Şirket'in 1'inci derece imza yetkilisi yöneticilerine yapılan brüt ödemeler toplamı 777.053 TL'dir (2009 : 712.357 TL).

#### Bilanço dışı kalemler

##### **İlişkili şirket aracılığıyla verilen teminatlar ve akredifler**

Eurobank Tekfen A.Ş. - Akreditifler	8.541.014	2.801.967
Eurobank Tekfen A.Ş. - Teminat mektupları	222.648	268.500
	<b>8.763.662</b>	<b>3.070.467</b>

#### **Türev ürünler**

Eurobank Tekfen A.Ş.

	31 Aralık 2010		31 Aralık 2009	
	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>
<b>Forward alım işlemleri</b>				
ABD\$	8.384.550	12.962.514	-	-
<b>Forward satım işlemleri</b>				
AVRO	6.300.000	12.909.330	-	-

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

###### *Kredi riski*

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

<b>31 Aralık 2010</b>	<b>Varlıklar</b>	<b>%</b>	<b>Yükümlülükler</b>	<b>%</b>
Türkiye	212.715.024	99,21	7.122.313	3,85
Avrupa ülkeleri	1.341.878	0,63	177.644.863	96,15
Diğer	340.120	0,16	-	-
	<b>214.397.022</b>	<b>100,00</b>	<b>184.767.176</b>	<b>100,00</b>

  

<b>31 Aralık 2009</b>	<b>Varlıklar</b>	<b>%</b>	<b>Yükümlülükler</b>	<b>%</b>
Türkiye	217.225.997	99,79	2.614.185	1,37
Avrupa ülkeleri	-	-	188.784.084	98,63
Diğer	126.421	0,21	-	-
	<b>217.352.418</b>	<b>100,00</b>	<b>191.398.269</b>	<b>100,00</b>

###### *Piyasa riski*

Piyasa riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, likitite riski, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

Yatırım politikası Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Yatırım Politikasının uygulanması ve Yatırım İlkelerine uyulması Şirket'in sorumluluğundadır.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski, faiz riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Fon Yönetimi bu riskleri yönetirken Şirket'in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Fon Yönetimi, Şirket'e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanısıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır. Fon yönetimi ayrıca piyasa düzenleyicisinin gerektirdiği yasal düzenlemelere uyulması unsurlarını da gözetmektedir.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riski Fon Yönetimi tarafından günlük olarak takip edilmektedir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

	31 Aralık 2010					
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Vadesiz	Toplam
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	512	512
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	42.913	42.913
Bankalar	8.802.703	-	-	-	125.074	8.927.777
Finansal kiralama alacakları	18.762.524	47.681.478	153.308.328	12.874.388	4.139.707	236.766.425
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	422.082	-	-	-	422.082
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	90.345	90.345
Maddi olmayan duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	312.950	312.950
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	-	-	2.115.985	2.115.985
Diğer aktifler	-	-	-	-	4.059.839	4.059.839
<b>Toplam aktifler</b>	<b>27.565.227</b>	<b>48.103.560</b>	<b>153.308.328</b>	<b>12.874.388</b>	<b>10.887.325</b>	<b>252.738.828</b>
Alınan krediler	14.475.479	26.011.965	137.210.430	22.766.180	-	200.464.054
Muhtelif borçlar	1.546.506	-	-	-	-	1.546.506
Diğer yabancı kaynaklar	4.868.232	-	-	-	-	4.868.232
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	326.456	-	-	-	-	326.456
Borç ve gider karşılıkları	39.269	210.000	-	-	131.850	381.119
<b>Toplam pasifler</b>	<b>21.255.942</b>	<b>26.221.965</b>	<b>137.210.430</b>	<b>22.766.180</b>	<b>131.850</b>	<b>207.586.367</b>
<b>Net likidite pozisyonu</b>	<b>6.309.285</b>	<b>21.881.595</b>	<b>16.097.898</b>	<b>(9.891.792)</b>	<b>10.755.475</b>	<b>45.152.461</b>
<b>Türev finansal araçlardan kaynaklanan</b>						
Nakit girişler	12.962.514	-	-	-	-	12.962.514
Nakit çıkışlar	12.909.330	-	-	-	-	12.909.330

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2009					Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	13.514	13.514
Bankalar	20.522.648	-	-	-	56.954	20.579.602
Finansal kiralama alacakları	14.895.464	41.139.684	146.552.366	29.318.555	2.447.759	234.353.828
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	506.000	-	-	-	506.000
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	136.423	136.423
Ertelenmiş vergi varlığı	-	-	2.222.255	-	-	2.222.255
Diğer aktifler	-	-	-	-	6.267.215	6.267.215
<b>Toplam aktifler</b>	<b>35.418.112</b>	<b>41.645.684</b>	<b>148.774.621</b>	<b>29.318.555</b>	<b>8.921.865</b>	<b>264.078.837</b>
Alınan krediler	3.447.059	29.106.706	108.875.783	70.798.767	-	212.228.315
Muhtelif borçlar	6.328.675	-	-	-	-	6.328.675
Diğer yabancı kaynaklar	1.097.388	-	-	-	-	1.097.388
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	354.943	-	-	-	-	354.943
Borç ve gider karşılıkları	34.174	150.000	-	-	77.110	261.284
<b>Toplam pasifler</b>	<b>11.262.239</b>	<b>29.256.706</b>	<b>108.875.783</b>	<b>70.798.767</b>	<b>77.110</b>	<b>220.270.605</b>
<b>Net likidite pozisyonu</b>	<b>24.155.873</b>	<b>12.388.978</b>	<b>39.898.838</b>	<b>(41.480.212)</b>	<b>8.844.755</b>	<b>43.808.232</b>
<b>Türev finansal araçlardan kaynaklanan</b>						
Nakit girişler	-	-	-	-	-	-
Nakit çıkışlar	-	-	-	-	-	-

#### *Kur riski*

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak Fon Yönetim tarafından izlenmekte ve Planlama Kontrol tarafından aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.



## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2010	ABDS	AVRO	Diğer	TL	Toplam
<b>Varlıklar</b>					
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	512	512
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	42.913	-	-	-	42.913
Bankalar	1.721.533	956.675	-	6.246.478	8.924.686
Finansal kiralama alacakları	88.272.550	90.289.137	-	19.880.495	198.442.182
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	-	-	407.610	407.610
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	90.345	90.345
Maddi olmayan duran varlıklar, (net)	-	-	-	312.950	312.950
Ertelemiş vergi varlığı	-	-	-	2.115.985	2.115.985
Diğer aktifler	256.492	105.122	-	3.698.225	4.059.839
<b>Toplam aktifler</b>	<b>90.293.488</b>	<b>91.350.934</b>	<b>-</b>	<b>32.752.600</b>	<b>214.397.022</b>
Alınan krediler	85.269.596	92.375.267	-	-	177.644.863
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	1.060.871	2.078.018	-	3.275.849	6.414.738
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	326.456	326.456
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	381.119	381.119
<b>Toplam pasifler</b>	<b>86.330.467</b>	<b>94.453.285</b>	<b>-</b>	<b>3.983.424</b>	<b>184.767.176</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>3.963.021</b>	<b>(3.102.351)</b>	<b>-</b>	<b>28.769.176</b>	<b>29.629.846</b>
<b>Finansal türev araçlar</b>	<b>12.962.514</b>	<b>(12.909.330)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>31 Aralık 2009</b>					
<b>Varlıklar</b>					
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	13.514	13.514
Bankalar	7.949.823	6.340.525	-	6.284.146	20.574.494
Finansal kiralama alacakları	87.605.705	88.511.763	66.908	11.470.235	187.654.611
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	-	-	483.906	483.906
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	136.423	136.423
Ertelemiş vergi varlığı	-	-	-	2.222.255	2.222.255
Diğer aktifler	140.906	245.903	-	5.880.406	6.267.215
<b>Toplam aktifler</b>	<b>95.696.434</b>	<b>95.098.191</b>	<b>66.908</b>	<b>26.490.885</b>	<b>217.352.418</b>
Alınan krediler	94.537.947	88.815.032	-	-	183.352.979
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	4.509.470	2.607.154	-	309.439	7.426.063
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	354.943	354.943
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	264.284	264.284
<b>Toplam pasifler</b>	<b>99.047.417</b>	<b>91.422.186</b>	<b>-</b>	<b>928.666</b>	<b>191.398.269</b>
<b>Net yabancı para pozisyonu</b>	<b>(3.350.983)</b>	<b>3.676.005</b>	<b>66.908</b>	<b>25.562.219</b>	<b>25.954.149</b>
<b>Finansal türev araçlar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
ABD Doları	120%	97%
Avro	85%	104%
Diğer para birimleri	-	100%

Aşağıdaki tablo, Şirketin ABD Doları, Avrodaki %10 luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Aşağıdaki tutarlar ABD Doları'nın ve Avro'nun TL karşısında %10 luk değer artışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

	<b>Kar/(Zarar)</b> <b>31 Aralık 2010</b>	<b>Kar/(Zarar)</b> <b>31 Aralık 2009</b>
ABD Doları	1.692.554	(335.098)
Avro	(1.601.168)	367.601

Yabancı para varlık ve yükümlülüklerinin TL'ye çevrilme kurları aşağıdaki gibidir:

	2010	2009
AVRO	2.0491	2.1603
ABD\$	1.5460	1.5057

#### ***Faiz oranı riski***

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Şirket bu riski bertaraf etmek amacıyla hem finansal kiralama sözleşmelerini hem de alınan kredilerini çoğunlukla sabit faiz ile düzenlemektedir.

31 Aralık 2010 tarihi itibarıyla Şirket'in hesapladığı analizlere göre yabancı para faizlerde %0,5 oranında faiz artışı/(azalışı) oluşması durumunda diğer tüm değişkenlerin sabit kaldığı varsayımıyla faize duyarlı yabancı para cinsinden yükümlülüklerin net bugünkü değerinde 192.234 TL artış / azalış oluşmaktadır (2009: Yoktur).

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2010					
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	512	512
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	-	-	-	42.913	42.913
Bankalar	8.799.612	-	-	-	125.074	8.924.686
Finansal kiralama alacakları	15.071.327	37.139.195	129.955.146	12.136.807	4.139.707	198.442.182
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	407.610	-	-	-	407.610
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	90.345	90.345
Maddi olmayan duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	312.950	312.950
Ertelemiş vergi varlığı	-	-	-	-	2.115.985	2.115.985
Diğer aktifler	-	-	-	-	4.059.839	4.059.839
<b>Toplam aktifler</b>	<b>23.870.939</b>	<b>37.546.805</b>	<b>129.955.146</b>	<b>12.136.807</b>	<b>10.887.325</b>	<b>214.397.022</b>
Alınan krediler	14.417.306	34.155.030	113.986.604	15.085.923	-	177.644.863
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	1.546.506	1.546.506
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	4.868.232	4.868.232
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	326.456	326.456
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	381.119	381.119
<b>Toplam pasifler</b>	<b>14.417.306</b>	<b>34.155.030</b>	<b>113.986.604</b>	<b>15.085.923</b>	<b>7.122.313</b>	<b>184.767.176</b>
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>9.453.633</b>	<b>3.391.775</b>	<b>15.968.542</b>	<b>(2.949.116)</b>	<b>3.765.012</b>	<b>29.629.846</b>
<b>Türev finansal araçlardan kaynaklanan</b>						
Nakit girişler	12.962.514	-	-	-	-	12.962.514
Nakit çıkışlar	12.909.330	-	-	-	-	12.909.330
31 Aralık 2009						
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Faizsiz	Toplam
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	13.514	13.514
Bankalar	20.517.540	-	-	-	56.954	20.574.494
Finansal kiralama alacakları	11.493.482	29.186.702	117.580.404	26.946.264	2.447.759	187.654.611
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	483.906	-	-	-	483.906
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	136.423	136.423
Ertelemiş vergi varlığı	-	-	-	-	2.222.255	2.222.255
Diğer aktifler	-	-	-	-	6.267.215	6.267.215
<b>Toplam aktifler</b>	<b>32.011.022</b>	<b>29.670.608</b>	<b>117.580.404</b>	<b>26.946.264</b>	<b>11.144.120</b>	<b>217.352.418</b>
Alınan krediler	3.894.022	21.932.538	89.946.515	67.579.904	-	183.352.979
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	6.328.675	6.328.675
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	1.097.388	1.097.388
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	354.943	354.943
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	264.284	264.284
<b>Toplam pasifler</b>	<b>3.894.022</b>	<b>21.932.538</b>	<b>89.946.515</b>	<b>67.579.904</b>	<b>8.045.290</b>	<b>191.398.269</b>
<b>Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu</b>	<b>28.117.000</b>	<b>7.738.070</b>	<b>27.633.889</b>	<b>(40.633.640)</b>	<b>3.098.830</b>	<b>25.954.149</b>
<b>Türev finansal araçlardan kaynaklanan</b>						
Nakit girişler	-	-	-	-	-	-
Nakit çıkışlar	-	-	-	-	-	-

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2010 ve 2009 tarihleri itibarıyla finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2010			31 Aralık 2009		
	ABD \$ (%)	AVRO (%)	TL (%)	ABD\$ (%)	AVRO (%)	TL (%)
<b>Varlıklar</b>						
Bankalar	1,00	1,00	5,25	1,50	1,50	6,50
Finansal kiralama alacakları	9,12	8,25	18,55	9,23	8,90	16,76
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar	-	-	8,39	-	-	9,88
<b>Yükümlülükler</b>						
Finansal Borçlar	3,77	4,67	-	4,07	5,24	-

#### *Finansal araçların gerçeğe uygun değeri*

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Bilançoda gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009	31 Aralık 2010	31 Aralık 2009
Finansal kiralama alacakları, (net)	194.302.475	185.206.852	215.509.866	193.481.715
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, (net)	407.610	483.906	410.323	488.808
Alınan krediler	177.644.863	183.352.979	187.238.163	188.630.390

## EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2010 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Şirketin bilançosunda gerçeğe uygun değerinden gösterilmekte olan finansal araçların gerçeğe uygun değer seviyeleri:

#### 31 Aralık 2010

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	512	42.913	-
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>512</b>	<b>42.913</b>	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	-	-	-

#### 31 Aralık 2009

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	13.514	-	-
<b>Toplam varlıklar</b>	<b>13.514</b>	-	-
<b>Toplam yükümlülükler</b>	-	-	-

#### 23 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

25 Şubat 2011 tarihli ve 27857 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiş olan “Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve Diğer Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun” ile kesinleşmiş alacakların yeniden yapılandırılmasına, ihtilafli alacakların tasfiyesine, matrah artırımına, kayıt ve muhasebe düzeltmelerine, varlık barışı uygulamasıyla ilgili süre uzatımına ilişkin bazı yeni düzenlemeler getirilmiştir. Şirket’in finansal tabloların hazırlama tarihi itibarıyla bu kanunu operasyonları açısından değerlendirmektedir.