

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

**1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

EFG Finansal Kiralama A.Ş. Yönetim Kurulu'na:

1. EFG Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("İşletme") 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

İşletme Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

2. İşletme Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, genelge ve açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

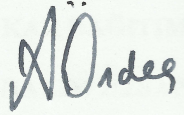
Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

3. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve Uluslararası Denetim Standartları'na uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin insiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, İşletme yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Bağımsız Denetçi Görüşü:

4. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, EFG Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ, genelge ve açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Başaran Nas Bağımsız Denetim ve
Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
a member of
PricewaterhouseCoopers



Z. Alper Önder, SMMM
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 12 Mart 2010

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLAR

İÇİNDEKİLER	SAYFA
BİLANÇO	1-2
GELİR TABLOSU	3
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU	4
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU	5
NAKİT AKIŞ TABLOSU	6
KAR DAĞITIM TABLOSU	7
NAZİM HESAP KALEMLERİ	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR	9-39
1 ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	9
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	9-17
3 GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	17
4 BANKALAR	17
5 SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)	18
6 VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR	18
7 ALINAN KREDİLER	18
8 MUHTELİF BORÇLAR	18
9 KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR	19-21
10 MADDİ VARLIKLAR	22
11 DİĞER KARŞILIKLAR	22
12 TAAHHÜTLER	23
13 ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ	23-24
14 DİĞER AKTİFLER	24
15 ÖZKAYNAKLAR	24-25
16 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	25
17 ESAS FAALİYET GİDERLERİ	25
18 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ	26
19 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ	26-29
20 HİSSE BAŞINA KAZANÇ	29
21 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	30-31
22 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	32-39
23 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	39

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2009			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2008		
		TD	YP	Toplam	TD	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER							
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z'A YANSITILAN FV (Net)	3	13.514.646		13.514.646	6.249.337	2.827.337	2.833.586
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		13.514.646		13.514.646	6.249.337		6.249.337
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV							
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar					2.827.337		2.827.337
III. BANKALAR	4	6.284.146	14.290.348	20.574.494	22.421.111	9.895.736	9.918.156
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR							
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5				4.673.111		4.673.111
VI. FAKTÖRİNG ALACAKLARI							
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları							
6.1.1 Yurt İçi							
6.1.2 Yurt Dışı							
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)							
6.2 Diğer Faktoring Alacakları							
6.2.1 Yurt İçi							
6.2.2 Yurt Dışı							
VII. FİNANSMAN KREDİLERİ							
7.1 Tüketici Kredileri							
7.2 Kredi Kartları							
7.3 Taksitli Ticari Krediler							
VIII. KİRALAMA İŞLEMLERİ	9	9.154.685	176.184.376	185.339.061	6.927.536	130.026.554	136.954.090
8.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		9.154.585	176.052.266	185.206.851	6.925.853	111.203.081	118.128.936
8.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		12.172.786	219.733.283	231.906.069	8.768.853	136.933.189	145.702.040
8.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları							
8.1.3 Diğer							
8.1.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		(3.018.197)	(43.681.020)	(46.699.217)	(1.842.998)	(25.730.106)	(27.573.104)
8.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		96	5.692	5.788	14	195.081	195.232
8.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar			126.421	126.421	1.538	18.628.384	18.629.922
IX. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	9	2.315.550		2.315.550	707.460		707.460
9.1 Takipteki Faktoring Alacakları							
9.2 Takipteki Finansman Kredileri							
9.3 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		6.417.128		6.417.128	938.745		938.745
9.4 Özel Karşılıklar (-)		(4.101.578)		(4.101.578)	(231.285)		(231.285)
X. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR							
10.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							
10.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
10.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
XI. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	6	483.906		483.906	418.938		418.938
XII. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)							
XIII. İŞTİRAKLER (Net)							
XIV. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)							
XV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	10	136.423		136.423			
XVI. MADDİ OLMA YAN DURAN VARLIKLAR (Net)							
16.1 Şerefiye							
16.2 Diğer							
XVII. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI		2.222.255		2.222.255			
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)							
18.1 Satış Amaçlı							
18.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							
XIX. DİĞER AKTİFLER	14	5.880.406	386.809	6.267.215	4.098.296		4.098.290
AKTİF TOPLAMI		26.490.885	190.861.533	217.352.418	12.185.567	142.749.626	154.935.193

Takip eden dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2009			Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2008		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	6						
II. ALINAN KREDİLER	7		183.352.976	183.352.976	516.547	137.678.520	138.195.067
III. FAKTÖRİNG BORÇLARI							
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR							
4.1 Finansal Kiralama Borçları							
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları							
4.3 Diğer							
4.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)							
5.1 Bonolar							
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
5.3 Tahviller							
VI. MUHTELİF BORÇLAR	8	51.693	6.276.982	6.328.675	112.010	210.566	322.576
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	16	257.746	839.642	1.097.388	37.684	5.984.912	6.022.596
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER							
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER		354.943		354.943	55.371		55.371
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI		264.284		264.284	92.221		92.221
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı							
10.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	13	77.110		77.110	70.921		70.921
10.3 Diğer Karşılıklar	11	187.174		187.174	21.300		21.300
XI. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU					20.502		20.502
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)							
12.1 Satış Amaçlı							
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							
XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER							
XIV. ÖZKAYNAKLAR		25.954.149		25.954.149	10.226.860		10.226.860
14.1 Ödenmiş Sermaye	15	16.300.000		16.300.000	3.530.000		3.530.000
14.2 Sermaye Yedekleri		1.721.053		1.721.053	1.721.053		1.721.053
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri							
14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları							
14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları							
14.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları							
14.2.5 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri							
14.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)							
14.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları							
14.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri		1.721.053		1.721.053	1.721.053		1.721.053
14.3 Kâr Yedekleri		4.975.807		4.975.807	2.438.516		2.438.516
14.3.1 Yasal Yedekler		486.926		486.926	360.061		360.061
14.3.2 Statü Yedekleri							
14.3.3 Olağanüstü Yedekler		4.488.881		4.488.881	2.078.455		2.078.455
14.3.4 Diğer Kâr Yedekleri							
14.4 Kâr veya Zarar		2.957.289		2.957.289	2.537.291		2.537.291
14.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı							
14.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		2.957.289		2.957.289	2.537.291		2.537.291
PASİF TOPLAMI		26.882.815	190.469.603	217.352.418	11.061.195	143.873.998	154.935.193

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2008
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		15.060.409	8.680.077
1.1 FAKTORİNG GELİRLERİ		-	-
1.1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1.1.1.1 İskontolu		-	-
1.1.1.2 Diğer		-	-
1.1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.2.1 İskontolu		-	-
1.1.2.2 Diğer		-	-
1.2 FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.2.2 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.3 KİRALAMA GELİRLERİ		15.060.409	8.680.077
1.3.1 Finansal Kiralama Gelirleri		15.060.409	8.680.077
1.3.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
II. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)		(2.769.168)	(1.864.963)
2.1 Personel Giderleri		(1.587.409)	(1.088.156)
2.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(14.376)	(23.237)
2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
2.4 Genel İşletme Giderleri	17	(1.167.383)	(753.570)
2.5 Diğer		-	-
III. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		6.197.772	26.020.300
3.1 Bankalardan Alınan Faizler		429.864	194.981
3.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
3.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		61.952	62.958
3.3.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
3.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.4 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		61.952	62.958
3.4 Temettü Gelirleri		-	-
3.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		7.564	2.827.337
3.5.1 Türev Finansal İşlemlerden		299	2.827.337
3.5.2 Diğer		7.265	-
3.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		5.039.159	22.548.737
3.7 Diğer	18	659.233	386.287
IV. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)		(8.178.096)	(5.132.878)
4.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(7.939.087)	(5.124.161)
4.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
4.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
4.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
4.5 Diğer Faiz Giderleri		-	-
4.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(239.009)	(8.717)
V. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)		(3.870.293)	(188.032)
VI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)		(4.724.646)	(24.952.649)
6.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	(9.361)
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	(9.361)
6.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.1.3 Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.2 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.3 Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-
6.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.5 İştirak. Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.3 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
6.4 Kambiyo İşlemleri Zararı		(4.724.646)	(24.943.288)
6.5 Diğer		-	-
VII. NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)		1.715.978	2.561.855
VIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDE DİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-
IX. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-
X. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)		1.715.978	2.561.855
XI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)		1.241.311	(24.564)
11.1 Cari Vergi Karşılığı	19	(1.001.446)	-
11.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		2.242.757	(24.564)
11.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)		2.957.289	2.537.291
XIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
13.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
13.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-
13.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
14.1 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
14.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-
14.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XV. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)		-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)		-	-
16.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
16.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)		-	-
XVIII. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XII+XVII)		2.957.289	2.537.291
Hisse Başına Kâr / Zarar	20	0,2256	0,7188

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2009	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2008
I. MENKUL DEĞER DEĞER ARTIŞ FONUNA SATILMA YA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN		-	-
1.1 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme		-	-
1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)		-	-
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI		-	-
III. MADDİ OLMA YAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME DEĞER ARTIŞLARI		-	-
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI		-	-
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR		-	-
5.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)		-	-
5.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR		-	-
6.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zararı (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)		-	-
6.2 Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		-	-
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ		-	-
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI		-	-
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ		-	-
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)		-	-
XI. DÖNEM KÂRI/ZARARI		2.957.289	2.537.291
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)		2.957.289	2.537.291

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot	Odenmiş Sermaye	Odenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Kâr / (Zarar)	Geçmiş Dönem Kâr / (Zarar)	Menkul Değer Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış Amaçlı/Durdukları Faaliyetlerden BDF	Toplam Özkaynak
ÖNCEKİ DÖNEM																	
I. Dönem Başı Bakiyesi (01/01/2008)		3.530.000	1.721.053	-	-	300.214	-	941.350	-	1.196.952	-	-	-	-	-	-	7.689.569
II. TMSB Uyumu Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hataların Düzeltmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (I+II)		3.530.000	1.721.053	-	-	300.214	-	941.350	-	1.196.952	-	-	-	-	-	-	7.689.569
Dönem İçindeki Değişimler																	
IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1 Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Maddi Duran Varlıklar Yünlend Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Varlıkların Etkin Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Varlıkların Yünlend Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Odenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Hisse Senedine Dönüştürüldüğü Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Sermaye Benzen Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII. Dönem Net Kâr veya Zarar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIX. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	59.847	-	1.137.105	-	2.537.291	-	-	-	-	-	-	2.537.291
19.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	15	-	-	-	-	59.847	-	1.137.105	-	(1.196.952)	-	-	-	-	-	-	-
19.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2008)		3.530.000	1.721.053	-	-	300.061	-	2.078.455	-	2.537.291	-	-	-	-	-	-	10.226.860
CARI DÖNEM																	
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (01/01/2009)		3.530.000	1.721.053	-	-	300.061	-	2.078.455	-	2.537.291	-	-	-	-	-	-	10.226.860
Dönem İçindeki Değişimler																	
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Riskten Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1 Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V. Maddi Duran Varlıklar Yünlend Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII. Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Varlıkların Etkin Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Varlıkların Yünlend Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII. Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII. Odenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV. Hisse Senedine Dönüştürüldüğü Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV. Sermaye Benzen Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI. Dönem Net Kâr veya Zarar		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	126.865	-	2.410.426	-	2.957.289	-	-	-	-	-	-	2.957.289
17.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	15	-	-	-	-	126.865	-	2.410.426	-	(2.537.291)	-	-	-	-	-	-	-
17.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2009)		10.300.000	1.721.053	-	-	406.926	-	4.488.881	-	2.957.289	-	-	-	-	-	-	25.984.149

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş	
		31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kân		(2.478.339)	1.068.465
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri		14.492.751	7.209.729
1.1.2 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.3 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar		467.187	392.462
1.1.6 Zarar Olarak Muhasabeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	9	101.494	-
1.1.7 Personel ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler		(1.587.409)	(1.088.156)
1.1.8 Ödenen Vergiler		45.372	59.554
1.1.9 Diğer		(15.997.734)	(5.505.124)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		771.322	7.590.245
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		(44.833.712)	(83.583.446)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış		558.483	(3.688.319)
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		43.514.527	94.465.983
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)	8	6.006.099	(1.566.692)
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)		(4.474.075)	1.962.719
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(1.707.017)	8.658.710
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkanlar Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkul ve Gayrimenkuller	10	(167.251)	-
2.4 Elden Çıkanlar Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkanlar Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	5	93.568	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	6	(463.016)	(391.175)
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	6	460.000	385.000
2.9 Diğer		-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(76.699)	(6.175)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer	15	12.770.000	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		12.770.000	-
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		(288.647)	1.109.172
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		10.697.637	9.761.707
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar		9.875.154	113.447
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	20.572.791	9.875.154

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT KAR DAĞITIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş. KAR DAĞITIM TABLOSU		
	TÜRK LIRASI	
	Cari Dönem (31/12/2009) (*)	Önceki Dönem (31/12/2008)
I. DÖNEM KARININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KARI	1.715.978	2.561.855
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜK ÜMLÜL ÜKLER (-)	1.241.311	(24.564)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	(1.001.446)	-
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler (**)	2.242.757	(24.564)
A. NET DÖNEM KARI (1.1 - 1.2)	2.957.289	2.537.291
1.3 GEÇMİŞ DÖNEM ZARARI (-)	-	-
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	147.865	126.865
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KARI [(A-1.3+1.4+1.5)]	2.809.424	2.410.426
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.6.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
1.9.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
1.9.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	2.410.426
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM	-	-
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senetlerine	-	-
2.3.4 Kara İştirakli Tahvillere	-	-
2.3.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KAR	-	-
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ	-	-
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (YTL)	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

(*) 2009 yılına ilişkin kar dağıtım önerisi Yönetim Kurulu tarafından hazırlanmış olup Genel Kurul'un onayına sunulacaktır. 2009 yılı kar dağıtım tablosunda sadece dağıtılabilir kartutarı belirtilmiştir.

(**) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından ertelenmiş vergi varlıklarına ilişkin gelir tutarlarının nakit ya da iç kaynak olarak nitelendirilemeyeceği ve dolayısıyla dönem karının bahse konu varlıklardan kaynaklanan kısmının kar dağıtımına ve sermaye artırımına konu edilmemesi gerektiği mütalaa edildiğinden, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Şirket'in ertelenmiş vergi varlıklarından kaynaklanan 2.242.757 TL ertelenmiş vergi geliri dağıtımına konu edilmeyecektir.

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.**31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAP KALEMLERİ**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot	Bağımsız Denetimden geçmiş 31 Aralık 2009			Bağımsız Denetimden geçmiş 31 Aralık 2008		
		TP	YP	TOPLAM	TP	YP	TOPLAM
I RISKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
II RISKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III ALINAN TEMİNATLAR	9	22.362.452	46.854.914	69.217.366	15.327.744	42.910.163	58.237.907
IV VERİLEN TEMİNATLAR	12	268.500	2.801.967	3.070.467	65.502	2.673.475	2.738.977
V TAAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-
5.1 Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2 Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
IV TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	12	-	-	-	-	27.688.936	27.688.936
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	27.688.936	27.688.936
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	27.688.936	27.688.936
6.2.2 Swap Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım-Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.5.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII EMANET KIYMETLER		-	-	-	-	-	-
VIII NAZIM HESAPLAR TOPLAMI		22.630.952	49.656.881	72.287.833	15.393.246	73.272.574	88.665.820

Takip eden dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

EFG Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket" veya "EFG Finansal Kiralama") Mart 1994'te, Ekspres Finansal Kiralama Anonim Şirketi adı altında, 3226 sayılı Türk Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Türkiye'de kurulmuştur. Şirket, bu tarihten itibaren finansal kiralama operasyonlarına başlamıştır.

Tekfen Grubu, 30 Haziran 2001 tarihinde Bank Ekspres A.Ş.'yi Tasarruf Mevduat Sigorta Fonu'ndan satın almış ve içinde Ekspres Finansal Kiralama A.Ş. de olan bağlı ortaklıklarını konsolide etmiştir. 26 Ekim 2001 tarihi itibarıyla Tekfen Yatırım ve Finansman Bankası A.Ş. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından 27 Haziran 2001 tarihli 24445 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Banka Birleşme ve Devirlerinin Düzenlenmesi" hükümleri çerçevesinde Bank Ekspres'e devir olmuş ve tüzel kişiliği ortadan kalkmıştır. Bank Ekspres'in adı Tekfenbank A.Ş. ve Ekspres Finansal Kiralama A.Ş.'nin adı Tekfen Finansal Kiralama A.Ş. olarak değiştirilmiştir. Tekfen Yatırım ve Finansman Bankası A.Ş.'ye ait finansal kiralama sözleşmelerine bağlı alacaklar Şirket'e 25 Ekim 2001 itibarıyla Tekfen Finansal Kiralama A.Ş.'ye devir olmuştur.

Tekfen Finansal Kiralama A.Ş.'nin ana ortağı Tekfenbank A.Ş.'nin %70 hissesi Tekfen Holding A.Ş. tarafından EFG Eurobank Ergasias S.A.'ya 16 Mart 2007 tarihi itibarıyla satılmış ve ana ortak bankanın ünvanı Eurobank Tekfen A.Ş. olarak değiştirilmiştir.

Ana ortaktaki ünvan değişikliğine paralel olarak Şirket ünvanı da Şirket'in 29 Ocak 2008 tarihli Olağanüstü Genel Kurulu'nda alınan kararla EFG Finansal Kiralama A.Ş. olarak değişmiştir. Ünvan değişikliği 4 Şubat 2008 tarihli ticaret sicil gazetesinde yayımlanarak tescil edilmiştir.

Şirket'in ana operasyonları endüstriyel, ofis ve diğer ekipmanlar ile birlikte taşıtlar ve gayrimenkul kiralama içerir. Şirketin genel müdürlüğü Büyükdere Caddesi, No:195 Levent, Şişli, İstanbul - Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Şirket'in ana ortağı Eurobank Tekfen A.Ş.'dir.

31 Aralık 2009 ve bu tarihte sona eren hesap dönemi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından 11 Mart 2010 tarihinde onaylanmıştır. Genel Kurul finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 SUNUMA İLİŞKİN TEMEL ESASLAR

2.1.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, bu finansal tablolarını Türk Lirası ("TL") olarak, BDDK tarafından 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ" ("Finansal Tablolar Tebliği") çerçevesinde Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu ("TMSK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartları ("TMS/TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara ve BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" ("Karşılıklar Tebliği") hükümlerine uygun olarak hazırlamıştır.

Finansal tablolar, finansal aracın yeniden değerlendirilmesi haricinde tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.1.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Finansal tablolar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"na ("TMS 29") göre enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. BDDK tarafından yayımlanan 28 Nisan 2005 tarihli Genelge ile bankacılık sisteminde uygulanmakta olan enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmesine karar verildiği duyurulmuş ve finansal tabloların hazırlanmasında 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir.

2.1.3 Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın bulunması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin birbirini takip ettiği durumlarda net olarak gösterilirler.

2.1.4 İşletmenin Sürekliliği

Şirket, finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

2.1.5 Kullanılan para birimi

Şirket'in finansal tabloları, faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (fonksiyonel para birimi) ile sunulmuştur. İşletmenin finansal durumu ve faaliyet sonucu, Şirket'in geçerli para birimi olan ve finansal tablo için sunum para birimi olan Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.

2.2. MUHASEBE POLİTİKALARINDA DEĞİŞİKLİKLER

2.2.1 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Yeniden Düzenlenmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere. Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla bilançosunu 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla hazırlanmış bilançosu ile 1 Ocak-31 Aralık 2009 yıl sonu hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akım tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak-31 Aralık 2008 hesap dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Gerekli görüldüğü takdirde cari dönem ile uyumluluk göstermesi açısından geçmiş yıl finansal tablolarında çeşitli yeniden sınıflandırma işlemleri yapılabilmektedir.

Şirket, finansal tablolarını 31 Aralık 2007 tarihine kadar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") Seri: XI No: 25, "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliği"ne uygun olarak hazırlamıştır. Şirket, finansal tablolarını 1 Ocak 2008 tarihinden itibaren Not 2.1.1'de belirtilen "Finansal Tablolar Tebliği"ne uygun olarak hazırlamaya başlamıştır.

2.2.3 Muhasebe politikalarındaki değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Şirket'in cari yıl içerisinde önemli bir muhasebe politikası değişikliği bulunmamaktadır.

2.2.4 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2.5 Standartlarda değişiklikler ve yorumlar

Yeni ya da Düzenlenmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının ve Yorumların Uygulanması

Şirket Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") ve Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi ("UFRYK") tarafından yayımlanan ve 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

(a) 2009 yılında yürürlüğe giren ve Şirket tarafından benimsenmiş yeni ve değiştirilmiş standartlar:

- UFRS 7, 'Finansal Araçlar - Açıklamalar' Değişiklik, gerçeğe uygun değer ölçümleri ile ilgili açıklayıcı notları arttırmış ve likidite riski konusunda mevcut bulunan kuralları sağlamlaştırmıştır. Değişiklik gerçeğe uygun değer ölçümleri ile ilgili sunulması gereken açıklamaları arttırmıştır ve bu sunumun bir hiyerarşiye göre yapılması gerekmektedir. Değişiklik sadece ek açıklamalar getirdiği için geçmiş yıl kararlarına etkisi yoktur.
- UMS 1, 'Finansal tabloların sunumu' Değişiklik, özsermayede kontrol gücü olmayan paylardan kaynaklanan gelir gider değişikliklerinin özkaynak değişim tablosunda gösterilmesini engellemekte, kontrol gücü olmayan paylardan kaynaklanan değişikliklerin ana ortaklık paylarından kaynaklanan değişikliklerden ayrı gösterilmesini öngörmektedir. UMS 1(revize)'in uygulamasının Şirket'in raporlanan sonuçları veya finansal durumu üzerinde bir etkisi olmamıştır. Standartlardaki değişikliklerin sadece sunuma ilişkin olmasından ötürü birikmiş karlara etkisi yoktur.

(b) 2009 tarihinde yürürlüğe giren ancak Şirket'in faaliyetleri ile ilgili olmadığından uygulanmayan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:

- UFRS 1, "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Kez Uygulanması" ve UMS 27, "Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar" (UFRS'lerin İlk Kez Uygulanmasında Yatırım Maliyetlerine İlişkin Değişiklik);
- UFRS 2, "Hisse Bazlı Ödemeler" (Hakediş Koşulları ve İptallerine İlişkin Değişiklik);
- UMS 1, "Finansal Tabloların Sunumu" ve UMS 32, "Finansal Araçlar: Sunum" (Geri Satın Alma Opsiyonlu Finansal Araçlar ve Nakde Çevrilmelerinde Doğacak Yükümlülüklerin Açıklanması Hakkında Değişiklik);
- UMS 39, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" (Finansal Araçların Sınıflamasında Saklı Türevlerle İlgili Değişiklikler);
- UFRYK 15, "Gayrimenkul İnşaatı İle İlgili Anlaşmalar";
- UFRYK 16, "Yurtdışındaki İşletme ile İlgili Net Yatırımın Finansal Riskten Korunması";
- UMS 23(Değişiklik), "Borçlanma Maliyetleri";
- UFRYK 13, "Müşteri Bağlılık Programları".

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

(c) Henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:

1 Ocak 2010 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan finansal dönemler için geçerli olan standart ve yorumlar:

- UFRS 2, "Hisse Bazlı Ödemeler" (Nakit Olarak Ödenen Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerine İlişkin Değişiklik);
- UFRS 3, "İşletme Birleşmeleri", UMS 27, "Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar" UMS 28, "İştiraklerdeki Yatırımlar", UMS 31 "İş Ortaklıklarındaki Paylar" (Satın Alma Yönteminin Uygulanması Hakkında Kapsamlı Değişiklik);
- UMS 39, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" (Riskten Korunmaya Konu Olabilecek Kalemlere İlişkin Değişiklikler);
- UFRYK 17, "Parasal Olmayan Varlıkların Hissedarlara Dağıtımı";
- UFRYK 18 "Müşterilerden Varlık Transferi".

Şirket yönetimi, yukarıdaki Standart ve Yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

2.3 ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

Nakit ve nakit benzeri değerler

Nakit ve nakit benzeri değerler, eldeki nakit, banka mevduatları ile tutarı belirli, nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir (Dipnot 4).

İlişkili taraflar

Bu finansal tablolarda, Şirket'in ortakları ve Şirket ile doğrudan ve/veya dolaylı sermaye ilişkisinde bulunan kuruluşlar, Şirket üst düzey yönetimi ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya önemli etkinliğe sahip bulunan şirketler "ilişkili taraflar" olarak kabul edilir. İlgili taraflarla dönem içerisinde piyasa koşullarına uygun olarak belli işlemler gerçekleştirilmiştir. Bu işlemler ticari koşullar ve piyasa fiyatları üzerinden yapılmıştır (Dipnot 21).

Finansal Kiralama işlemleri

(i) Kiralayan konumunda

Finansal kiralamaya konu olan varlık, bu işleme konu olan yatırıma eşit tutarda bir alacak olarak gösterilir. Faiz geliri, net yatırım metodu kullanılarak sabit bir dönemsel getiri oranı yaratacak şekilde belirlenir ve ilgili dönemde tahakkuk etmeyen kısmı kazanılmamış faiz geliri hesabında izlenir.

(ii) Kiracı konumunda

Finansal kiralama ile ilgili işlemler ilgili sözleşme hükümleri doğrultusunda ve tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığı

Finansal kiralama alacaklarının değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam finansal kiralama alacakları karşılığı Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsili şüpheli alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Şirket, ilgili karşılığı BDDK tarafından 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümlerine uygun olarak ayırmaktadır. İlgili tebliğe göre tahsili vadesinden itibaren 150-240 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240-360 gün arası geciken finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının teminatları dikkate alındıktan sonra %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Ayrıca ilgili tebliğe göre alacakların tahsilindeki gecikme yukarıdaki süreleri geçmemiş olsa veya alacakların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve Türkiye Muhasebe Standartları Kurulunun 16/1/2005 tarihli ve 25702 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Tabloların Hazırlanma ve Sunulma Esaslarına İlişkin Kavramsal Çerçeve Hakkında Tebliğinde belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dahil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayrabilirler.

Alacağın tahsili ile daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde üzerinden karşılık ayrılan bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar "Takipteki Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar" hesabının alacaklandırılması suretiyle gelir olarak kaydedilir.

İlgili tebliğde şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya yüzelli günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir. Şirket şüpheli hale gelmeyen finansal kiralama alacakları için bu kapsamda genel karşılık ayırmamaktadır.

Finansal Araçlar

Şirket, menkul kıymetlerini "alım satım amaçlı", "satılmaya hazır" ve "vadeye kadar elde tutulacak" menkul kıymetler olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir.

Finansal varlıkların sınıflandırılması Şirket yönetimi tarafından belirlenmiş "piyasa riski politikaları" doğrultusunda yönetim tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde belirlenmektedir.

Tüm finansal varlıklar, ilk olarak bedelin gerçeğe uygun değeri olan ve yatırımla ilgili satın alma masrafları da dâhil olmak üzere maliyet bedelleri üzerinden gösterilmektedir.

(i) Alım satım amaçlı menkul kıymetler

Alım satım amaçlı menkul kıymetler satmak ve geri satın almak amacıyla elde edilmiş, kısa vadeli fiyat hareketlerine bağlı olarak kar etmek amacıyla edinilmiş olup, kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde bilanço tarihi itibarıyla oluşan ağırlıklı ortalama değer dikkate alınır. Alım satım amaçlı finansal varlıkların gerçeğe uygun değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar ve finansal varlıklardan elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda "Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar" hesabında izlenmektedir.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

(ii) *Satılmaya hazır menkul kıymetler*

Satılmaya hazır menkul kıymetler bilanço tarihi itibarıyla borsa değerleri ile veya indirgenmiş nakit akımı yöntemiyle gösterilmek suretiyle gerçeğe uygun değerleriyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değerlerde meydana gelen değişikliklerin etkisi özkaynaklar altında "finansal varlıklar değer artış fonu" hesabında muhasebeleştirilir. Bu tür varlıkların gerçeğe uygun değerlerinde geçici olmayan bir değer düşüklüğünün saptanması halinde, bu tür değer düşüklüklerinin etkisi gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Bu menkul kıymetler elden çıkarıldığı zaman birikmiş gerçeğe uygun değer düzeltmeleri gelir tablosuna transfer edilmektedir.

(iii) *Vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler*

Şirket yönetiminin vade tarihine kadar elinde tutma niyetinde ve yeteneğinde olduğu belirli veya sabit ödemeleri olan ve sabit bir vadesi bulunan finansal araçlar, vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler olarak sınıflandırılmıştır. Söz konusu menkul değerler ilk olarak bedelin gerçeğe uygun değeri olan ve yatırımla ilgili satın alma masrafları da dahil olmak üzere elde etme maliyeti üzerinden kayda alınmakta ve kayda alınmayı müteakiben "Etkin faiz (iç verim) oranı yöntemi" kullanılarak "iskonto edilmiş bedel" ile değerlendirilmektedir.

Vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetlerin etkin faiz yöntemine göre değerlendirilmesi sonucu kazanılan faizler faiz geliri olarak finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Şirket portföyünde yer alan menkul kıymetler işlem tarihlerinde finansal tablolara yansıtılmaktadır.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Borçlanma maliyetleri

Tüm borçlanma maliyetleri, oluştukları dönemlerde gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Yabancı para işlemleri

Dövizle ifade edilen işlemler, işlemin gerçekleştiği zaman geçerli olan kur üzerinden Türk lirasına çevirmektedir. Bu işlemler sonucu ve dövizde endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kar ve zararlar gelir tablosuna yansıtılır. Bu bakiyeler dönem sonu kurları ile değerlendirilir.

Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyona göre düzeltilmiş maliyetlerinden birikmiş amortisman düşüldükten sonraki net değeri ile gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

Mobilya ve demirbaşlar
Özel maliyetler

3-10 yıl
kira süresi ya da faydalı ömürden kısa olanı

Maddi duran varlıkların defter değerleri net gerçekleşebilir değerlerinden yüksekse finansal tablolarda net gerçekleşebilir değerleriyle gösterilirler. Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet karının belirlenmesinde dikkate alınır.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Alınan Krediler

Alınan krediler ilk olarak işlem maliyetlerini de içeren gerçeğe uygun bedelleri ile kayıtlara alınır. Alınan krediler daha sonra etkin faiz metodu kullanılarak değerlendirilir.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Şirket, kıdem tazminatı ve izin haklarına ilişkin yükümlülüklerini "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 19") hükümlerine göre muhasebeleştirmekte ve bilançoda "Çalışan Hakları Karşılığı" hesabında sınıflandırmaktadır.

Şirket, Türkiye'de mevcut İş kanunlarına göre, emeklilik veya istifa nedeniyle ve İş Kanunu'nda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle işine son verilen çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Kıdem tazminatı karşılığı, bu Kanun kapsamında oluşması muhtemel yükümlülüğün, belirli aktüeryal tahminler kullanılarak bugünkü değeri üzerinden hesaplanmakta ve finansal tablolara yansıtılmaktadır (Dipnot 13).

Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Kurumlar vergisi

Kurumlar vergisi Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre hesaplanmakta olup, bu vergi dışındaki vergi giderleri faaliyet giderleri içerisinde muhasebeleştirilmektedir.

Cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi durumunda mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Uluslararası Muhasebe Standardı" ("UMS 12") hükümlerine ve bu standarda ilişkin BDDK açıklamalarına uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Geçici farkları oluşturan ana kalemler kullanılmamış yatırım indirimleri, finansal kiralama işlemlerinden doğan geçici farklar, maddi duran varlıkların taşınan değeri ile vergi değeri arasındaki farklar ve şüpheli alacak karşılıklarıdır (Dipnot 19).

Ertelenen vergi varlığı veya yükümlülüğü, söz konusu geçici farkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılır. Ertelenen vergi varlığı, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle indirilebilir geçici farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla finansal tablolara alınır (Dipnot 19).

Karşılıklar

Karşılıklar, Şirket'in hesap dönemi itibarıyla süre gelen bir yasal veya yapıcı yükümlülüğü olması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için bir ödeme ihtimalinin bulunması ve tutar hakkında güvenilir bir tahmin yapılabilmesi durumunda finansal tablolara yansıtılır. Paranın zaman içerisindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar paranın zaman değerini (ve uygun ise yükümlülüğe özel riskleri) yansıtan cari piyasa tahminlerinin vergi öncesi oranı ile gelecekteki nakit akımlarının iskonto edilmesi sonucu hesaplanmaktadır.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Sermaye ve temettüer

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüer, beyan edildiği dönemde kaydedilir.

Finansal kiralama gelirleri

Kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın gerçeğe uygun değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

Gelir ve giderin tanınması

Gelir ve giderler, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Türev Finansal enstrümanlar

Vadeli döviz sözleşmeleri de dahil olmak üzere türev finansal araçlar, finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde yine gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Türev finansal araçlardan elde edilecek kar veya zararların finansal tablolara yansıtılması, türev finansal araçlarının sınıflandırmasına göre değişmektedir. Nakit akım riskinden korunma amaçlı türev finansal araçları etkin bir korunma olarak belirlenmişse, oluşan kar veya zararlar özkaynaklarda muhasebeleştirilir. Bu türev finansal araçları her ne kadar Şirket'in risk yönetimi çerçevesinde kullanılsalar da, riskten korunma muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşıyamaması nedeniyle finansal tablolara ilk olarak alım sırasında oluşan masrafları da içeren gerçeğe uygun değerleri ile yansıtılır ve kayda alınmalarını izleyen dönemlerde de gerçeğe uygun değerleri üzerinden değerlendirilir. Bu enstrümanların gerçeğe uygun değerlerinde meydana gelen değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve kayıplar kar veya zarar olarak gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

Vadeli döviz sözleşmeleri piyasa fiyatları veya iskonto edilmiş nakit akımları ile değerlendirilmektedir.

Hisse başına kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, dönem net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, finansal tablolarda sunulan tüm dönemlerde ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur (Dipnot 20).

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Şirket'in bilanço tarihindeki durumu hakkında ilave bilgi veren bilanço tarihinden sonraki olaylar (düzeltme gerektiren olaylar) mali tablolarda yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen olaylar belli bir önem arz ettikleri takdirde dipnotlarda açıklanmaktadır.

2.4 ÖNEMLİ MUHASEBE DEĞERLENDİRME, TAHMİN VE VARSAYIMLARI

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan koşullu varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde olduğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir.

3 - GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Alım satım amaçlı finansal varlıklar:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Borsaya kote hisse senetleri	13.514	6.249

Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Türev finansal araçlar gelir tahakkukları (Dipnot 12)	-	2.827.337

4 - BANKALAR

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Bankalar		
- vadeli mevduatlar	20.517.540	9.794.582
- vadesiz mevduatlar	56.954	123.574
	20.574.494	9.918.156

Nakit akış tablosu hazırlanmasında kullanılan nakit ve nakit benzeri değerlerin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla tutarı 20.572.791 TL (31 Aralık 2008: 9.875.154 TL) olup bu hesaplara ilişkin gelir reeskontlarını içermemektedir.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, Şirket'in vadeli mevduatları üç aydan kısa vadeli olup, ABD Doları, Avro ve Türk Lirası cinsinden vadeli mevduatların etkin faiz oranı sırasıyla %1,50, %1,50 ve %6,50'dir. 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla banka mevduatı üzerinde blokaaj bulunmamaktadır.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 - SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Satılmaya hazır finansal varlıkların detayı 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibariyle aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Tutar TL	Pay (%)	Tutar TL	Pay (%)
Garanti Bankası-Moskova	-	-	4.673	1

Garanti Bankası-Moskova'ya ait hisse senetleri 22 Ekim 2009 tarihinde 93.568 TL bedelle elden çıkartılmış olup bu hisse satışıma ilişkin 88.895 TL tutarındaki kar "Diğer Faaliyet Gelirleri" hesabında muhasebeleştirilmiştir (Dipnot 18).

6 - VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (NET)

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Devlet tahvili - Hazine bonusu	483.906	418.938

31 Aralık 2009 tarihi itibariyle; nominal değeri 506.000 TL (2008: 460.000 TL) ve taşınan değeri 483.906 TL (2008: 418.938 TL) olan devlet tahvili ve hazine bonoları Takasbank'ta emanette tutulmaktadır.

7 - ALINAN KREDİLER

Yurtdışı bankalar:	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL	Etkin Faiz Oranı (%)	Döviz tutarı	TL
Sabit oranlı krediler:						
-A VRO	5,24	41.450.055	88.815.032	5,68	40.236.353	85.832.188
-ABD \$	4,07	63.563.469	94.537.947	4,76	34.069.084	51.846.332
-TL	-	-	-	18,25	516.547	516.547
			183.352.979			138.195.067

8 - MUHTELİF BORÇLAR

Muhelif borçlar ağırlıklı olarak finansal kiralama sözleşmelerine istinaden yurtdışı ve yurtiçi satıcılardan yapılan çeşitli sabit kıymet alımlarına ilişkin ticari borçlardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibariyle ticari borçların vadesi 1 yıldan kısadır.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Finansal kiralama alacakları	230.667.161	144.255.777
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	1.238.908	1.446.263
Brüt finansal kiralama alacakları	231.906.069	145.702.040
Kazanılmamış faiz geliri	(46.699.217)	(27.573.104)
Kiralama işlemlerinden alacaklar	185.206.852	118.128.936
Takipteki finansal kiralama alacakları	6.417.128	938.745
Değer düşüklüğü karşılığı - Özel karşılıklar	(4.101.578)	(231.285)
Kiralama işlemlerinden alacaklar, (net)	187.522.402	118.836.396
Kiralama işlemlerinden alacaklar	185.206.852	118.128.936
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	5.788	195.232
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	126.421	18.629.922
Kiralama işlemlerinden toplam alacaklar	185.339.061	136.954.090

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacaklarının tümü sabit faizlidir.

Finansal kiralama alacaklarının ileriye dönük yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2009	Net 31 Aralık 2009
31 Aralık 2010	56.035.148	40.680.184
31 Aralık 2011	48.374.786	37.010.882
31 Aralık 2012	42.777.399	34.302.112
31 Aralık 2013	29.620.311	24.314.574
31 Aralık 2014 ve sonrası	55.098.425	48.899.100
	231.906.069	185.206.852

Dönem Sonu	Finansal Kiralama Alacakları	
	Brüt 31 Aralık 2008	Net 31 Aralık 2008
31 Aralık 2009	38.510.501	29.784.003
31 Aralık 2010	32.808.854	25.138.397
31 Aralık 2011	27.059.907	22.482.105
31 Aralık 2012	19.320.287	16.554.608
31 Aralık 2013 ve sonrası	28.002.491	24.169.823
	145.702.040	118.128.936

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Net finansal kiralama alacakları aşağıdaki şekilde analiz edilebilir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Vadesi geçmemiş ve değer düşüklüğüne uğramamış	183.967.944	116.682.673
Vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış	1.238.908	1.446.263
Değer düşüklüğüne uğramış	6.417.128	938.745
	191.623.980	119.067.681
Değer düşüklüğü karşılığı	(4.101.578)	(231.285)
Net finansal kiralama alacakları	187.522.402	118.836.396

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramış 6.417.128 TL (31 Aralık 2008: 938.745 TL) tutarındaki takipteki finansal kiralama alacaklarına karşılık kiracılardan alınan teminat tutarı 582.054 TL (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır) dir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla değer kaybına uğramış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve anaparaları dahil yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
150-240 gün	1.468.799	884.325
240-360 gün	1.352.034	-
360 gün ve üzeri	3.596.295	54.420
	6.417.128	938.745

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla vadesi geçmiş fakat değer düşüklüğüne uğramamış finansal kiralama alacaklarının faturalanmış tutar ve kalan anapara bazında yaşlandırma tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	<u>Faturalanmış Tutar</u>	<u>Kalan Anapara</u>	<u>Faturalanmış Tutar</u>	<u>Kalan Anapara</u>
0 - 30 gün	96.728	1.049.473	858.609	10.900.089
31 - 60 gün	156.375	807.396	306.713	6.145.312
61 - 90 gün	159.442	687.305	191.103	2.940.675
91 - 150 gün	826.363	3.772.623	89.838	933.716
	1.238.908	6.316.797	1.446.263	20.919.792

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 - KİRALAMA İŞLEMLERİ VE TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Devamı)

Şüpheli finansal kiralama alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
1 Ocak Bakiyesi	231.285	43.253
Karşılık Gideri	3.971.787	188.032
Dönem içinde yapılan tahsilat (Kur farkları dahil)	(101.494)	-
	4.101.578	231.285

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibariyle finansal kiralama alacakları için finansal kiralamaya tabi maddi varlıklar haricinde müşterilerden alınan teminatların tutarı 69.217.366 TL'dir (31 Aralık 2008: 58.237.907 TL). Şirket risk tutarını aşan teminatları risk raporlamalarında dikkate almamaktadır. Şirket'in bu şekilde hazırlanan teminatları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
İpotekler	28.935.656	29.452.488
Alacak temlikleri	17.210.142	10.664.043
Geri alım garantileri	6.082.736	5.313.857
Diğer rehinli varlıklar	66.796	6.743
Çekler	-	40.000
	52.295.330	45.477.131

31 Aralık 2009 tarihi itibariyle finansal kiralama alacağı yeniden ödeme planına bağlanan sözleşme tutarı 8.864.218 TL'dir (31 Aralık 2008: 568.982 TL).

Brüt finansal kiralama alacaklarının 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibariyle sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	%	31 Aralık 2008	%
Metal ana sanayi ve işlenmiş madde üretimi	81.777.329	35	9.827.588	7
İnşaat	34.662.312	15	60.007.572	42
Ulaşım	29.606.496	13	32.728.898	23
Gıda meşrubat ve tütün sanayi	21.185.016	10	19.460.892	12
Turizm	18.388.657	8	145.749	0
Tekstil ve tekstil ürünleri sanayi	13.756.329	6	4.455.199	3
Sağlık ve sosyal hizmetler	8.529.541	4	9.580.292	7
Finansal aracılık	2.864.082	1	2.860.132	2
Tarım, hayvancılık ve ormancılık	410.529	1	650.572	1
Diğer	19.486.870	7	4.538.883	3
	230.667.161	100	144.255.777	100

Finansal kiralama alacağı kiralama dönemi süresince tahsil edilecek kiralardan oluşur. Kiracılarla yapılan kira sözleşmeleri uyarınca, kiralanan kalemlerin mülkiyeti kiracılara kiralama dönemi sonunda teslim edilir.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

10 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

	1 Ocak 2009	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2009
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	341.966	45.842	(341.966)	45.842
Özel maliyetler	-	121.409	-	121.409
	341.966	167.251	(341.966)	167.251
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(341.966)	(4.872)	341.966	(4.872)
Özel maliyetler	-	(25.956)	-	(25.956)
	(341.966)	(30.828)	341.966	(30.828)
Net defter değeri	-			136.423
	1 Ocak 2008	İlaveler	Çıkışlar	31 Aralık 2008
Maliyet				
Mobilya ve demirbaşlar	341.966	-	-	341.966
Özel maliyetler	-	-	-	-
	341.966	-	-	341.966
Birikmiş amortisman				
Mobilya ve demirbaşlar	(341.966)	-	-	(341.966)
Özel maliyetler	-	-	-	-
	(341.966)	-	-	(341.966)
Net defter değeri	-			-

11 - DİĞER KARŞILIKLAR

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Personel ikramiye karşılıkları	150.000	-
Diğer	37.174	21.300
	187.174	21.300

31 Aralık 2009 itibariyle Şirket aleyhine açılan dava bulunmamaktadır (31 Aralık 2008: Bulunmamaktadır).

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

12 - TAAHHÜTLER

Türev ürünler:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>
Forward alım işlemleri				
AVRO	-	-	12.980.000	27.688.936

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>
Forward satım işlemleri				
ABD\$	-	-	16.226.875	24.694.058

Verilen Teminat Mektupları:

Şirket 268.500 (31 Aralık 2008: 65.502 TL) tutarındaki teminat mektuplarını mahkemelere, borçlu olduğu bankalara ve gümrüklere vermiştir. Finansal kiralama konusu yurtdışı mal alımları nedeniyle bankalar nezdinde açılan akreditiflerin tutarı ise 2.801.967 TL'dir (31 Aralık 2008: 2.673.475 TL).

13 - ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kıdem tazminatı karşılığı	53.923	39.547
Kullanılmamış izin karşılığı	23.187	31.374
	77.110	70.921

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır.

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 2.365,16 TL (31 Aralık 2008: 2.173,18 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

Tebliğ, Şirket'in kıdem tazminatı karşılığını tahmin etmek için aktüer değerlendirme yöntemlerinin geliştirilmesini öngörmektedir. Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüer öngörüler kullanılmıştır:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
İskonto oranı (%)	5,92	6,26
Emeklilik olasılığına ilişkin sirkülasyon oranı (%)	5,00	-

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 - ÇALIŞAN HAKLARI YÜKÜMLÜLÜĞÜ (Devamı)

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 1 Ocak 2010 tarihinden itibaren geçerli olan 2.427,03 TL (1 Ocak 2009: 2.260,05 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
1 Ocak	39.547	16.310
Cari dönemde ayrılan karşılık tutarı	18.303	23.237
Cari dönem içerisinde ödenen	(3.927)	-
	53.923	39.547

14 - DİĞER AKTİFLER

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Diğer aktifler		
Devreden KDV	5.700.579	4.010.206
Müşterilerden tali alacaklar	462.577	-
Peşin ödenen giderler	84.060	23.529
Diğer	19.999	5.001
Peşin ödenen vergiler	-	59.554
	6.267.215	4.098.290

15 - ÖZKAYNAKLAR

Şirket'in 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerindeki hissedarları ve sermaye içindeki payları tarihi değerlerle aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Tutar	Ortaklık payı (%)	Tutar	Ortaklık payı (%)
Eurobank Tekfen A.Ş.	16.299.553	100,00	3.529.553	99,99
Diğer	447	0,00	447	0,01
Ödenmiş sermaye	16.300.000	100	3.530.000	100
Sermaye düzeltme farkları	1.721.053		1.721.053	
	18.021.053		5.251.053	

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

15 - ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Şirket'in tescil edilmiş sermayesi beheri nominal 0,01 TL değerinde 1.630.000.000 adet hisseden oluşmaktadır.

Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşılmaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Şirket'in 31 Mart 2009 tarihinde yaptığı 2008 hesap yılma ilişkin Olağan Genel Kurul toplantısında alınan karar ve BDDK'nın 25 Mart 2009 tarihli izni doğrultusunda Şirket sermayesi 3.530.000 TL'den 16.300.000 TL'ye çıkartılmıştır. Bu konuda ortaklara yapılan davete sadece Eurobank Tekfen A.Ş. icabet edip hem kendine ait sermaye artışına katılmış, hem de yasal süreleri içerisinde davete icabet etmeyen diğer ortaklara ait rüçhan haklarını kullanmış ve 22 Nisan 2009 tarihinde 12.770.000 TL Eurobank Tekfen A.Ş. tarafından ödenmiştir.

2008 yılı karına ilişkin alınan Yönetim Kurulu Kararı'na istinaden, geçmiş yıl karının 126.865 TL'si yasal yedek akçe olarak, geriye kalan 2.410.426 TL'si ise olağanüstü yedek akçe olarak sınıflandırılmıştır.

16 - DİĞER YABANCI KAYNAKLAR

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Alınan avanslar	1.097.388	6.022.596

Alınan avanslar, yapılmakta olan finansal kiralama sözleşmeleri kapsamında, finansal kiralama müşterilerinden tahsil edilmiş tutarları göstermektedir.

17 - ESAS FAALİYET GİDERLERİ

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihlerinde sona eren yıllara ait genel işletme giderleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kira ve diğer hizmet giderleri	238.411	156.000
Vergi, resim ve harç giderleri	185.114	235.243
Noter giderleri	132.697	56.296
Mahkeme ve dava giderleri	127.307	3.266
Denetim ve danışmanlık giderleri	110.460	108.240
Finansal faaliyet giderleri	107.860	17.169
Ekspertiz giderleri	36.626	18.371
Bilgi işlem giderleri	34.051	-
Haberleşme giderleri	31.462	25.363
Amortisman giderleri (Dipnot 10)	30.828	-
Nakil vasıta giderleri	29.466	35.588
Nakliye ve hammaliye giderleri	29.180	-
Diğer	73.921	98.034
	1.167.383	753.570

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18 - DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Müşterilere yansıtılan noter ve diğer hizmet giderleri	465.222	364.111
Sigorta komisyon geliri	94.247	-
Sermaye payları satış geliri (Dipnot 5)	88.895	-
Diğer	10.869	22.176
	659.233	386.287

19 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Kurumlar Vergisi Kanunu 13 Haziran 2006 tarih ve 5520 sayılı yasa ile değişmiştir. Söz konusu 5520 sayılı yeni Kurumlar Vergisi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2008 yılı için %20'dir (2007: %20). Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası, yatırım indirimi istisnası vb.) ve indirimlerin (ar-ge indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir (GVK Geçici 61. madde kapsamında yararlanılan yatırım indirimi istisnası olması halinde yararlanılan istisna tutarı üzerinden hesaplanıp ödenen %19,8 oranındaki stopaj hariç).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz.

Şirketler üçer aylık finansal karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

30 Aralık 2003 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan, 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun ("5024 sayılı Kanun"), kazançlarını bilanço esasına göre tespit eden gelir veya kurumlar vergisi mükelleflerin finansal tablolarını 1 Ocak 2004 tarihinden başlayarak enflasyon düzeltmesine tabi tutmasını öngörmektedir. Anılan yasa hükmüne göre enflasyon düzeltmesi yapılabilmesi son 36 aylık kümülatif enflasyon oranının (DİE ÜFE artış oranının) %100'ü ve son 12 aylık enflasyon oranının (DİE ÜFE artış oranının) %10'u aşması gerekmektedir. 2005 ve sonraki yıllar için söz konusu şartlar sağlanmadığı için enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir.

Vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse, yapılacak vergi tarhiyatı nedeniyle vergi miktarları değişebilir.

Şirket, vergilendirilebilir gelirinden indirim kalemi olarak kullanabileceği sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 2008 yılında kurumlar vergisi ödememiştir.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Uzun yıllardır uygulanmakta olan ve en son mükelleflerin belli bir tutarı aşan sabit kıymet alımlarının %40'ı olarak hesapladıkları yatırım indirimi istisnasına 8 Nisan 2006 tarih ve 26133 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 5479 sayılı yasa ile son verilmişti. Ancak, söz konusu yasa ile Gelir Vergisi Kanunu'na eklenen geçici 69. madde uyarınca gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri; 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla mevcut olup, 2005 yılı kazançlarından indiremedikleri yatırım indirimi istisnası tutarları ile;

- a) 24 Nisan 2003 tarihinden önce yapılan müracaatlara istinaden düzenlenen yatırım teşvik belgeleri kapsamında, 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun 9 Nisan 2003 tarihli ve 4842 sayılı Kanunla yürürlükten kaldırılmadan önceki ek 1,2,3,4,5 ve 6'ncı maddeleri çerçevesinde başlanılmış yatırımları için belge kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden sonra yapacakları yatırımları,
- b) 193 sayılı Gelir Vergisi Kanununun mülga 19'uncu maddesi kapsamında 1 Ocak 2006 tarihinden önce başlanan yatırımlarla ilgili olarak, yatırımla iktisadi ve teknik bakımdan bütünlük arz edip bu tarihten sonra yapılan yatırımları nedeniyle, 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplayacakları yatırım indirimi istisnası tutarlarını, yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilmişlerdi.

Gelir Vergisi Kanununun Geçici 69 uncu maddesi kapsamında (2006, 2007 ve 2008 yılları için) yatırım indirimi uygulayan gelir vergisi mükellefleri, 31/12/2005 tarihinde yürürlükte bulunan vergi tarifesi; kurumlar vergisi mükellefleri ise mülga 5422 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 25 inci maddesinde yer alan %30 kurumlar vergisi oranını, indirimin uygulandığı yıl kazançlarına uygulamak suretiyle anılan yıllara ait gelir veya kurumlar vergilerini hesaplamışlardı.

Ancak, 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla henüz kullanılmamış olan yatırım indirimi hakkı sonraki yıllara devredilememiş ve kullanılamaz hale gelmiştir.

Bu konu ile ilgili olarak "Bu uygulamanın Anayasa ile güvence altına alınmış olan hukuki güvenlik, vergilendirmede belirlilik ve eşitlik ilkelerine aykırı olduğu" gerekçesiyle Anayasa Mahkemesi'ne dava açılmıştır.

Anayasa Mahkemesi'nin 15 Ekim 2009 tarih ve E:2006/95 sayılı kararı ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 69'uncu maddesinin birinci fıkrası (b) bendinde yer alan "sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait" ibaresinin iptaline karar verilmiştir. Böylece, kazanılmış yatırım indirimiyle ilgili süre sınırlaması ortadan kalkmış bulunmaktadır. Anayasa Mahkemesi Kararı, Resmi Gazete'de 8 Ocak 2010 tarihinde yayımlanmıştır. İlgili iptal, Anayasa Mahkemesi Kararı'nın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmiştir.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

	2009	2008
Ödenecek kurumlar vergisi	1.001.446	-
Eksi: Peşin ödenen vergiler	(695.547)	-
Dönem karı vergi yükümlülüğü - net	305.899	-

	2009	2008
Vergi gideri		
Ertelenmiş vergi gelir etkisi	2.242.757	(24.564)
Cari vergi gideri	(1.001.446)	-
	1.241.311	(24.564)

Cari yıl vergi gideri ile Şirket'in yasal vergi oranı kullanılarak hesaplanan teorik vergi giderinin mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	2009	2008
Vergi öncesi kar	1.715.978	2.561.855
%20 vergi oranı ile oluşan teorik vergi gideri	343.196	512.371
Kanunen kabul edilmeyen giderler ve diğer ilaveler	1.380.790	730.951
Vergiden muaf gelirler	(722.540)	(741.760)
Yatırım indirimi istisnası	-	(501.562)
Cari yıl vergi gideri	(1.001.446)	-

Ertilenmiş vergiler

Şirket, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 12") hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirmektedir. Ertilenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

Şirket, vergilendirilebilir gelirinden indirim kalemi olarak kullanabileceği sermaye harcamalarıyla ilgili yatırım indirimlerinden dolayı 31 Aralık 2008 tarihine kadar kurumlar vergisi ödememiştir.

Yukarıda bahsi geçen Anayasa Mahkemesi Kararı'na istinaden, Şirket yönetimi 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla en iyi tahminlerine dayanarak hesapladığı henüz kullanılmamış toplam 7.874.934 TL yatırım indirimi üzerinden ertelenmiş vergi varlığı yaratmıştır.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 - VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Ertenilmiş vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin etkileri, yürürlükteki vergi oranları kullanılarak aşağıda özetlenmiştir:

	Toplam geçici farklar		Ertenilmiş vergi varlıkları/ (yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kullanılmamış yatırım indirimi	7.874.934	-	1.574.987	-
Şüpheli alacak karşılığı	3.298.015	-	659.603	-
Kıdem tazminatı karşılığı	53.923	39.547	10.785	7.909
Kullanılmamış izin karşılıkları	23.187	31.374	4.637	6.275
Ertenilmiş vergi varlıkları	11.250.059	70.921	2.250.012	14.184
Finansal borçlar değerlendirme farkları	(132.392)	(134.834)	(26.479)	(26.967)
Diğer	(6.391)	(38.597)	(1.278)	(7.719)
Ertenilmiş vergi yükümlülükleri	(138.783)	(173.431)	(27.757)	(34.686)
Ertenilmiş vergi varlıkları, (net)			2.222.255	(20.502)

Ertenilmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü) hareket tablosu aşağıda belirtilmiştir.

	2009	2008
1 Ocak	(20.502)	4.062
Cari dönem ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	2.242.757	(24.564)
	2.222.255	(20.502)

20 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Cari dönem net karı	2.957.289	2.537.291
Beheri 1 Kr nominal değerli hisselerin ağırlıklı ortalama adedi	1.310.750.000	353.000.000
Hisse başına düşen kar (Kr)	0,2256	0,7188

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Bilanço Kalemleri

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Bankalardan alacaklar		
Vadesiz mevduat		
Eurobank Tekfen A.Ş.	42.327	95.099
Vadeli mevduat		
Eurobank Tekfen A.Ş.	20.517.540	9.751.580
	20.559.867	9.846.679
Finansal kiralama alacakları (Net)		
Eurobank Tekfen A.Ş.	2.116.808	2.588.879
Hisstil Toros Fidecilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	142.281
Tekfen Turizm ve İşletmecilik A.Ş.	-	280
	2.116.808	2.731.440
Finansal borçlar		
EFG Private Bank (Luxembourg) S.A.	140.047.956	138.195.067
	140.047.956	138.195.067
Muhtelif borçlar		
Hisstil Toros Fidecilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	4.382	23
Tekfen Sigorta	296.345	30.443
	300.727	30.466
Gelir Tablosu Kalemleri		
Finansal kiralama faiz gelirleri		
Hisstil Toros Fidecilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	5.858	84.966
Eurobank Tekfen A.Ş.	220.595	214.824
Tekfen Turizm ve İşletmecilik A.Ş.	319	280
	226.772	300.070
Türev ürünlerden elde edilen gelirler		
Eurobank Tekfen A.Ş.	402.757	2.827.337
	402.757	2.827.337

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Bankalardan elde edilen faiz gelirleri		
Eurobank Tekfen A.Ş.	429.864	194.981
	429.864	194.981
Kredi Faiz Giderleri		
EFG Private Bank (Luxembourg) S.A.	7.767.176	4.844.786
Eurobank Tekfen A.Ş.	91.537	81.814
	7.858.713	4.926.600
Alınan Hizmetler		
Eurobank Tekfen A.Ş.-Genel Destek Hizmet Bedeli	75.000	156.000
EFG Eurobank Leasing S.A	46.630	40.420
EFG İstanbul Menkul Değerler A.Ş.	-	11.640
	121.630	208.060
Komisyon Giderleri		
EFG Private Bank (Luxembourg) S.A.	207.517	-
Eurobank Tekfen A.Ş.	10.794	7.445
	218.311	7.445

2009 yılında Şirket'in 1'inci derece imza yetkilisi yöneticilerine yapılan brüt ödemeler toplamı 712.357 TL'dir (2008 : 531.595 TL).

Bilanço dışı kalemler

İlişkili şirket aracılığıyla verilen teminatlar ve akreditifler

Eurobank Tekfen A.Ş. - Akreditifler	2.801.967	2.673.475
Eurobank Tekfen A.Ş. - Teminat mektupları	268.500	65.502
	3.070.467	2.738.977

Türev ürünler

Eurobank Tekfen A.Ş.

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>	<u>Orijinal tutar</u>	<u>TL</u>
Forward alım işlemleri				
AVRO	-	-	12.980.000	27.688.936
Forward satım işlemleri				
ABD\$	-	-	16.226.875	24.694.058

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlar ve finansal risk yönetimi

Kredi riski

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirmemesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket finansal kiralama işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Kredi riski, kredi riskini doğuran taraflara belirli limitler tahsis etmek ve müşterilerden beklenen tahsilatları düzenli olarak takip etmek yoluyla kontrol altında tutulmaktadır. Kredi riski, faaliyetlerin ağırlıklı olarak gerçekleştiği Türkiye'de yoğunlaşmaktadır. Değişik sektörlerden çok sayıda müşteriye hizmet verilerek kredi riskinin dağıtılması sağlanmaktadır.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibariyle, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerinin coğrafi dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2009	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	217.225.997	99,79	2.614.185	1,37
Avrupa ülkeleri	-	-	188.784.084	98,63
Diğer	126.421	0,21	-	-
	217.352.418	100,00	191.398.269	100,00

31 Aralık 2008	Varlıklar	%	Yükümlülükler	%
Türkiye	149.197.385	96,30	6.312.508	4,36
Avrupa ülkeleri	4.734.637	3,06	138.395.825	95,64
Diğer	1.003.171	0,64	-	-
	154.935.193	100,00	144.708.333	100,00

Piyasa riski

Piyasa Riski, Şirket'in sermaye ve kazançları ile Şirket'in hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin, faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasadaki fiyatlarda oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirket piyasa riskini, likitite riski, kur riski ve faiz riski başlıkları altında takip etmektedir.

Yatırım politikası Şirket'in Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Yatırım Politikasının uygulanması ve Yatırım İlkelerine uyulması Şirket'in sorumluluğundadır.

Şirket bir finansal kiralama şirketi olarak müşterilerinin ihtiyaçlarını karşılarken kur riski, faiz riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Fon Yönetimi bu riskleri yönetirken Şirket'in varlık ve yükümlülük yapısına odaklanmaktadır. Fon Yönetimi, Şirket'e fon sağlama, oluşan likidite fazlasını yönetme, açık pozisyonu ve faiz oranı riskini dengeleme görevlerinin yanısıra faaliyet sonuçlarında oluşabilecek dalgalanmaları minimum seviyede tutmayı amaçlamaktadır. Fon yönetimi ayrıca piyasa düzenleyicisinin gerektirdiği yasal düzenlemelere uyulmasını da gözetmektedir.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Likidite riski

Likidite riski, Şirket'in net finansman ihtiyaçlarını karşılayamaması ihtimalidir. Likidite riski sektördeki sorunlar ya da bazı fon kaynaklarının kısa süre içerisinde tükenmesine yol açan kredi notundaki düşüşlerden kaynaklanır. Likidite riski Fon Yönetimi tarafından günlük olarak takip edilmektedir. Bu riske karşı önlem olarak yönetim, finansman kaynaklarını çeşitlendirmekte ve varlıklarını likidite önceliğiyle yönetmektedir. Ayrıca, yönetim mevcut ve gelecekteki borç gereksinimlerinin finansmanı ve talepte beklenmeyen değişimlere önlem olarak, hissedarlardan ve kurumsal yatırımcılardan yeterli düzeyde finansman kaynağının devamlılığını sağlamaktadır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan vade tarihlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir. Şirket'in ayrıca varlık ve yükümlülükleri üzerinden tahsil edilecek ve ödenecek faizleri de aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

	31 Aralık 2009					Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	13.514	13.514
Bankalar	20.522.648	-	-	-	56.954	20.579.602
Finansal kiralama alacakları	14.895.464	41.139.684	146.552.366	29.318.555	2.447.759	234.353.828
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	506.000	-	-	-	506.000
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	136.423	136.423
Ertelemiş vergi varlığı	-	-	2.222.255	-	-	2.222.255
Diğer aktifler	-	-	-	-	6.267.215	6.267.215
Toplam aktifler	35.418.112	41.645.684	148.774.621	29.318.555	8.921.865	264.078.837
Alınan krediler	3.447.059	29.106.706	108.875.783	70.798.767	-	212.228.315
Muhtelif borçlar	6.328.675	-	-	-	-	6.328.675
Diğer yabancı kaynaklar	1.097.388	-	-	-	-	1.097.388
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	354.943	-	-	-	-	354.943
Borç ve gider karşılıkları	34.174	150.000	-	-	77.110	261.284
Toplam pasifler	11.262.239	29.256.706	108.875.783	70.798.767	77.110	220.270.605
Net likidite pozisyonu	24.155.873	12.388.978	39.898.838	(41.480.212)	8.844.755	43.808.232
Türev finansal araçlardan kaynaklanan						
Nakit girişler	-	-	-	-	-	-
Nakit çıkışlar	-	-	-	-	-	-

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2008					Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri	Vadesiz	
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	2.827.337	-	-	-	2.827.337
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	6.249	6.249
Bankalar	9.804.840	-	-	-	123.574	9.928.414
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	4.673	4.673
Finansal kiralama alacakları	11.259.460	27.251.042	88.471.762	18.719.776	19.532.614	165.234.654
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	460.000	-	-	-	460.000
Diğer aktifler	-	-	-	-	4.098.290	4.098.290
Toplam aktifler	21.064.300	30.538.379	88.471.762	18.719.776	23.765.400	182.559.617
Alınan krediler	3.571.439	16.178.293	96.279.797	50.445.966	-	166.475.495
Muhtelif borçlar	322.576	-	-	-	-	322.576
Diğer yabancı kaynaklar	3.195.259	2.827.337	-	-	-	6.022.596
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	55.371	55.371
Borç ve gider karşılıkları	21.300	-	-	-	70.921	92.221
Ertelenmiş vergi borcu	-	-	20.502	-	-	20.502
Toplam pasifler	7.110.574	19.005.630	96.300.299	50.445.966	126.292	172.988.761
Net likidite pozisyonu	13.953.726	11.532.749	(7.828.537)	(31.726.190)	23.639.108	9.570.856
Türev finansal araçlardan kaynaklanan						
Nakit girişler	-	27.688.936	-	-	-	27.688.936
Nakit çıkışlar	-	(24.694.058)	-	-	-	(24.694.058)

Kur riski

Döviz cinsinden varlıklar ve yükümlülükler döviz riskini doğurur. Şirket gerçekleştirmiş olduğu işlemlerden kaynaklanan belli bir miktar döviz pozisyonunu faaliyetleri gereği taşımaktadır. Döviz pozisyonu günlük olarak Fon Yönetim tarafından izlenmekte ve Planlama Kontrol tarafından aylık olarak vade ve para cinsleri bazında oluşturulan tablolarla raporlanmaktadır. Şirket, döviz varlıklarının ve yükümlülüklerinin dengelenmesi amacıyla vadeli döviz işlemleri gerçekleştirmektedir. 31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden aktif ve pasifler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2009	ABDS	AVRO	Diğer	TL	Toplam
Varlıklar					
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	13.514	13.514
Bankalar	7.949.823	6.340.525	-	6.284.146	20.574.494
Finansal kiralama alacakları	87.605.705	88.511.763	66.908	11.470.235	187.654.611
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	-	-	483.906	483.906
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	136.423	136.423
Ertelemiş vergi varlığı	-	-	-	2.222.255	2.222.255
Diğer aktifler	140.906	245.903	-	5.880.406	6.267.215
Toplam aktifler	95.696.434	95.098.191	66.908	26.490.885	217.352.418
Alınan krediler	94.537.947	88.815.032	-	-	183.352.979
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	4.509.470	2.607.154	-	309.439	7.426.063
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	354.943	354.943
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	264.284	264.284
Toplam pasifler	99.047.417	91.422.186	-	928.666	191.398.269
Net yabancı para pozisyonu	(3.350.983)	3.676.005	66.908	25.562.219	25.954.149
Finansal türev araçlar	-	-	-	-	-
31 Aralık 2008					
Varlıklar					
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	2.827.337	-	-	-	2.827.337
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	6.249	6.249
Bankalar	160.634	9.699.442	35.659	22.421	9.918.156
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	4.673	4.673
Finansal kiralama alacakları	54.268.553	75.612.969	145.032	7.634.996	137.661.550
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	-	-	418.938	418.938
Diğer aktifler	-	-	-	4.098.290	4.098.290
Toplam aktifler	57.256.524	85.312.411	180.691	12.185.567	154.935.193
Alınan krediler	51.846.332	85.832.188	-	516.547	138.195.067
Muhtelif borçlar ve diğer yabancı kaynaklar	230.505	5.964.973	-	149.694	6.345.172
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	55.371	55.371
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	92.221	92.221
Ertelemiş vergi borcu	-	-	-	20.502	20.502
Toplam pasifler	52.076.837	91.797.161	-	834.335	144.708.333
Net yabancı para pozisyonu	5.179.687	(6.484.750)	180.691	11.351.232	10.226.860
Finansal türev araçlar	(24.694.058)	27.688.936	-	-	2.994.878

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Toplam döviz yükümlülüğünün hedge edilme oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
ABD Doları	97%	63%
Euro	104%	123%
Diğer para birimleri	100%	100%

Aşağıdaki tablo, Şirketin ABD Doları, Avrodaki %10 luk değişime olan duyarlılığını göstermektedir. Aşağıdaki tutarlar ABD Doları'nın ve Avro'nun TL karşısında %10 luk değer artışının gelir tablosundaki etkisini ifade eder. Bu analiz sırasında tüm değişkenlerin özellikle faiz oranlarının sabit kalacağı varsayılmıştır.

	Kar/(Zarar) 31 Aralık 2009	Kar/(Zarar) 31 Aralık 2008
ABD Doları	(335.098)	(1.951.437)
Avro	367.601	2.120.419

TL'nin diğer döviz cinsleri karşısında %10 luk değer kaybetmesi durumunda yukarıda belirtilen tutarların eşit ve tersi yönünde gelir tablosuna etkisi olacaktır.

Faiz oranı riski

Piyasa faiz oranlarındaki değişikliklerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskini yönetme gerekliliğini doğurur. Şirket bu riski bertaraf etmek amacıyla hem finansal kira lama sözleşmelerini hem de alınan kredilerini çoğunlukla sabit faiz ile düzenlemektedir.

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibarıyla Şirket'in tüm finansal kira lama portföyü ve alınan kredileri sabit faizli olduğundan söz konusu kalemler üzerinde faiz değişimlerinin etkisi hesaplanmamıştır.

Aşağıdaki tablolar, Şirket'in varlık ve yükümlülüklerini bilanço tarihinde, sözleşmede yer alan faiz oranı değişimlerine kalan dönemi baz alarak ilgili vade gruplamasına göre analiz etmektedir.

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

	31 Aralık 2009					Faizsiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri			
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	13.514	13.514	
Bankalar	20.517.540	-	-	-	56.954	20.574.494	
Finansal kiralama alacakları	11.493.482	29.186.702	117.580.404	26.946.264	2.447.759	187.654.611	
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	483.906	-	-	-	483.906	
Maddi duran varlıklar, (net)	-	-	-	-	136.423	136.423	
Ertelemiş vergi varlığı	-	-	-	-	2.222.255	2.222.255	
Diğer aktifler	-	-	-	-	6.267.215	6.267.215	
Toplam aktifler	32.011.022	29.670.608	117.580.404	26.946.264	11.144.120	217.352.418	
Alınan krediler	3.894.022	21.932.538	89.946.515	67.579.904	-	183.352.979	
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	6.328.675	6.328.675	
Diğer yabancı kaynaklar	-	-	-	-	1.097.388	1.097.388	
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	354.943	354.943	
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	264.284	264.284	
Toplam pasifler	3.894.022	21.932.538	89.946.515	67.579.904	8.045.290	191.398.269	
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	28.117.000	7.738.070	27.633.889	(40.633.640)	3.098.830	25.954.149	
Türev finansal araçlardan kaynaklanan							
Nakit girişler	-	-	-	-	-	-	
Nakit çıkışlar	-	-	-	-	-	-	
	31 Aralık 2008					Faizsiz	Toplam
	3 aya kadar	3 ay 1 yıl arası	1 yıl 5 yıl arası	5 Yıl ve üzeri			
Alım satım amaçlı türev finansal varlıklar	-	2.827.337	-	-	-	2.827.337	
Alım satım amaçlı finansal varlıklar	-	-	-	-	6.249	6.249	
Bankalar	9.794.582	-	-	-	123.574	9.918.156	
Satılmaya hazır finansal varlıklar	-	-	-	-	4.673	4.673	
Finansal kiralama alacakları	7.939.740	20.398.001	71.757.163	16.587.769	20.978.877	137.661.550	
Vadeye kadar elde tutulacak finansal varlıklar	-	418.938	-	-	-	418.938	
Diğer aktifler	-	-	-	-	4.098.290	4.098.290	
Toplam aktifler	17.734.322	23.644.276	71.757.163	16.587.769	25.211.663	154.935.193	
Alınan krediler	3.768.140	-	88.487.736	45.939.191	-	138.195.067	
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	322.576	322.576	
Diğer yabancı kaynaklar	-	2.827.337	-	-	3.195.259	6.022.596	
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	55.371	55.371	
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	92.221	92.221	
Ertelemiş vergi borcu	-	-	-	-	20.502	20.502	
Toplam pasifler	3.768.140	2.827.337	88.487.736	45.939.191	3.685.929	144.708.333	
Net yeniden fiyatlandırma pozisyonu	13.966.182	20.816.939	(16.730.573)	(29.351.422)	21.525.734	10.226.860	
Türev finansal araçlardan kaynaklanan							
Nakit girişler	-	27.688.936	-	-	-	-	
Nakit çıkışlar	-	(24.694.058)	-	-	-	-	

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2009 ve 2008 tarihleri itibariyle finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009			31 Aralık 2008		
	ABD\$ (%)	AVRO (%)	TL (%)	ABD\$ (%)	AVRO (%)	TL (%)
Varlıklar						
Bankalar	1,50	1,50	6,50	2,50	7,00	-
Finansal kiralama alacakları	9,23	8,90	16,76	8,82	8,21	23,25
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar	-	-	9,88	-	-	19,12
Yükümlülükler						
Finansal Borçlar	4,07	5,24	-	4,76	5,68	18,25

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye dışında tarafların rızası dahilindeki bir işlemde, bir finansal aracın alım satımının yapılabileceği tutardır. Mevcut olması durumunda kota edilmiş piyasa fiyatı gerçeğe uygun değeri en iyi biçimde yansıtır.

Şirket, finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerlerini, halihazırda mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemlerini kullanarak belirlemiştir. Ancak piyasa bilgilerini değerlendirip gerçek değerleri tahmin edebilmek yorum ve muhakeme gerektirmektedir. Sonuç olarak bu finansal tablolarda sunulan tahminler, her zaman, Şirket'in cari bir piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir.

Finansal kiralama alacakları ve alınan krediler dışındaki kısa vadeli varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin iskonto etkisinin önemsiz oluşu sebebiyle kayıtlı değerlerine yakın olduğu öngörülmektedir.

Bilançoda gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen diğer finansal araçların gerçeğe uygun değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda gerçeğe uygun değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve gerçeğe uygun değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Gerçeğe uygun değer	
	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarar'a yansıtılan Finansal Varlıklar, (net)	13.514	2.833.586	13.514	2.833.586
Finansal kiralama alacakları, (net)	185.206.852	118.128.936	193.481.715	134.902.253
Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar, (net)	483.906	418.938	488.808	499.832
Alınan krediler	183.352.979	138.195.067	188.630.390	151.918.477

EFG FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

1 OCAK - 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmektedir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka doğrudan ya da dolaylı olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmektedir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmektedir.

Şirketin bilançosunda gerçeğe uygun değerinden gösterilmekte olan finansal araçların gerçeğe uygun değer seviyeleri:

31 Aralık 2009

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	13.514	-	-
Toplam varlıklar	13.514	-	-
Toplam yükümlülükler	-	-	-

31 Aralık 2008

	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	6.249	2.827.337	-
Toplam varlıklar	6.249	2.827.337	-
Toplam yükümlülükler	-	-	-

Satılmaya hazır finansal varlıklar halka açık hisse senetleri olmadığı için değerleri maliyet bedelleri ile gösterilmiştir ve yukarıdaki tabloya dahil edilmemiştir.

23 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Dipnot 19'da detaylı olarak anlatıldığı üzere Anayasa Mahkemesi'nin 15 Ekim 2009 tarih ve E:2006/95 sayılı kararı ile 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 69'uncu maddesinin birinci fıkrası (b) bendinde yer alan "sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait" ibaresinin iptaline karar verilmiştir. Anayasa Mahkemesi Kararı, Resmi Gazete'de 8 Ocak 2010 tarihinde yayınlanmış bulunmaktadır. Böylece ilgili iptal, Anayasa Mahkemesi Kararı'nın Resmi Gazete'de yayımıyla birlikte yürürlüğe girmiştir.